Tulovero- ja kiinteistöveroprosentit 2027

Kunnanhallitus 02.11.2026 § 188
240/02.02.01/2026

Valmistelija Kunnanjohtaja: Jarkko Salonen, puh. 040 726 2990, jarkko.salonen@iitti.fi

Valtuustojen tulee kuntalain 111 §:n mukaisesti päättää kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä. Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden veroprosentit Verohallinnolle viimeistään edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä (Laki säädettyjen määräaikain laskemisesta 150/1930 5 §). Vuoden 2026 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit tulee siis ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään maanantaina 17.11.2026.

Tuloveroprosentti vuodelle 2027 ilmoitetaan prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella.

Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2027 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 1,30–2,00 % (Laki kiinteistöverolain muuttamisesta 1048/2023).
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,41–1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93–2,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,93–3,10 %
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00–2,00 % (kiinteistöveroprosentiksi 0,00 vain, jos valtuusto on erikseen näin määrännyt. Jos erillistä veroprosenttia ei ole päätetty, jätetään ilmoituskenttä tyhjäksi.)
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 2,00–6,00 % (Huom! KiintVL 12 b §:ssä mainituissa kunnissa alaraja on kunnanvaltuuston määräämä yleinen veroprosentti + 3,00 %)

Iitin kunnan tulovero- ja kiinteistöveroprosentit vuonna 2026

Kunnallisvero 8,60 %

Kiinteistövero:
Maapohja yleinen 1,30 %
Rakennukset yleinen 1,30 %

Ptk tark.

Vakituinen asuminen 0,65 %
Muu asuminen 1,25 %
Yleishyödyllinen yhteisö 0,00 %
Voimalaitos 3,10 %

Vuoden 2027 talousarvion valmistelussa ei ole ilmennyt tarvetta esittää veroprosenttien korottamista vuodelle 2027. Veroprosentit esitetään tältä pohjalta pidettäväksi ennallaan.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että vuodelle 2027 hyväksytään veroprosentit seuraavasti:

Kunnallisvero 8,60 %

Kiinteistövero:

Maapohja yleinen 1,30 %

Rakennukset yleinen 1,30 %

Vakituinen asuminen 0,65 %

Muu asuminen 1,25 %

Yleishyödyllinen yhteisö 0,00 %

Voimalaitos 3,10 %

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.