Iitin kunta

Viranhaltijapäätös

19.10.2026

91/02.03.01.01/2026

Tekninen johtaja, § 20/2026

Pentinpuron ja Urajärven valuma-alueen vesiensuojeluhanke II (2027–2028)

Asian selostus

Uudenmaan elinvoimakeskus on 8.5.2026 myöntänyt Iitin Pentinoja–Luhtalampi ja Urajärven valuma-alueen vesiensuojeluhankkeelle avustusta 98 700,00 €, kuitenkin enintään 60 prosenttia avustuksen käyttötarkoituksen mukaisista hyväksyttävistä kustannuksista 164 500,00 eurosta.

Käynnistyneelle hankkeelle on suunniteltu jatkohanketta ” Pentinpuron ja Urajärven valuma-alueen vesiensuojeluhanke II (2027–2028)”, koska kaikkia tunnistettuja ja vesien tilan kannalta vaikuttaviksi arvioituja toimenpiteitä ei ehditä toteuttaa nykyisen, suunniteltua suppeammaksi jäävän hankkeen aikana.

Jatkohanke on kriittisen tärkeä nyt käynnistyneelle konkreettiselle vesienhoitotyölle sekä Pentinpuron hulevesihaasteiden ratkaisemisen että Urajärven vesienhoitoverkoston suhteen. Jatkorahoituksen turvin toteutetaan loput valmistelluista ja I -vaiheessa vaiheistetuista toimenpiteistä ja vahvistetaan nykyisessä hankkeessa saavutettua vesivision mukaista yhteistyötä, millä varmistetaan paikallinen sitoutuminen sekä vesienhoidon jatkuvuus. Hankkeen suunnitelluille toimille on olemassa maanomistajien ja muiden asianosaisten alustavat suostumukset.

Erityisen tärkeää on toteuttaa Luhtalammen alueelle hankkeen I -vaiheessa suunniteltava pidättävä kosteikko, jonka tarkoituksena on olla viimeinen kiintoaine- ja ravinnekuormitusta vähentävä rakenne Pentinpurosta Kirkkojärveen laskeville vesille. Samalla voidaan vahvistaa Luhtalammen roolia alueen merkittävänä lintujen elinympäristönä ja luontokohteena.

Hankkeessa voidaan pilotoida muualla tehokkaaksi todettua valuma-aluetalkkaritoimintaa, jossa projektipäällikkö toimii vesiensuojelutarpeiden, maanomistajien ja toimia toteuttavien tahojen yhdistäjänä ja koordinoi ideoita toteutukseen asti. Käynnistyttyään talkkaritoimintaa voidaan vakiinnuttaa alueella erillisen rahoituksen turvin.

Hanke II:n kustannusarvio on yhteensä 82.900 €, haettava vesien- ja merenhoidon avustus 60%: 49.740 €, jolloin Iitin kunnan maksettavaksi jää 40%: 33.160 €.

Hankeaika on 1.11.2027-31.10.2028 (12 kk) ja sille ajalle suunnitellut aikataulut ja toimenpiteet ovat seuraavat:

Loppuvuosi 2027

- Luhtalammen kosteikon suunnitelman arviointi
- lupa- ja maanomistajakysymysten viimeistely Luhtalammen ja Veittostensuon rakenteiden osalta

- vedenlaadun seurantaohjelman päivittäminen sekä ensimmäiset vesinäytteet Luhtalammesta ja ojan suulta Kirkkojärveltä
- Pentinpuron rakenteiden vaikutusseurannan 1. vesinäytteet ja analyysit

Tammi-helmikuu 2028

- Urajärven seuraavien pilottiratkaisujen suunnittelu yhdessä maanomistajien kanssa
- Luhtalammen kosteikon suunnitelma valmis, esittely kunnalle ja ojitusyhteisölle ja rakennustyön kilpailutus

Kevät 2028

- Luhtalammen kosteikon rakentaminen alkaa
- 2. seurantanäytteet Pentinpuron rakenteista (tulva-ajan tilanne)
- vesienhoitoverkostotapaaminen (seminaari- ja maasto-osuudet; kierros pilottikohteilla, Pentinpurolla ja muilla kohteilla)

Kesä 2028

- Luhtalammen kosteikon rakentaminen jatkuu, valmista elokuussa
- Urajärven valuma-alueen pilottiratkaisujen (3 kpl) rakentaminen
- Pentinpuron hulevesirakenteiden esittelytilaisuus ja hulevesi-info paikallisille ja sidosryhmille

Loppuvuosi 2028

- Luhtalammen luonto ja vesiensuojelu -tapahtuma paikallisille ja matkailijoille
- 3. seurantanäytteet Pentinpuron rakenteista
- hankkeen loppuraportointi
- jatkotoimenpiteiden suunnittelu
- uuden rahoituspolun valmistelu

Kunnan hallintosäännön 28 §:n mukaan toimialajohtaja päättää kohdan 15. mukaan toimialaansa koskevista avustusten ja tukien hakemisesta.

Päätös

Päätän, että Iitin kunta hakee Uudenmaan elinvoimakeskukselta avustusta vesienhoidon ja merenhoidon sekä vesistötoimenpiteiden toteutukseen Pentinpuron ja Urajärven valuma-alueen vesiensuojeluhankkeelle II (2027–2028) selostusosassa selostetun mukaisesti: kustannusarvio yhteensä 82.900 €, haettava vesien- ja merenhoidon avustus 60%: 49.740 €, Iitin kunnan osuus 40%: 33.160 €. Hankeaika 1.11.2027-31.10.2028

Iitin kunta

Viranhaltijapäätös

19.10.2026

91/02.03.01.01/2026

Tekninen johtaja, § 20/2026

Perustelut

Selostusosassa mainitut.

Harri Hoffren
Tekninen johtaja, teknisen toimialan toimialajohtaja

*** *Tämä viranhaltijapäätös on allekirjoitettu Iitin kunnan asianhallintajärjestelmän sähköisellä allekirjoituksella.****

Toimivalta ja muut säädökset

Kunnan hallintosääntö § 19 (toimialajohtaja) ja 28.1 § kohta 15

Lisätietojen antaja

Tekninen johtaja Harri Hoffren, puh. 040 485 4037, harri.hoffren@iitti.fi

Jakelu/tiedoksianto	Kunnanhallituksen pj. 19.10.2026 sp Kunnanhallituksen esittelijä (kunnanjohtaja) 19.10.2026 sp Teknisen lautakunnan puheenjohtaja 19.10.2026 sp Projektipäällikkö R.K. 19.10.2026 Uudenmaan elinvoimakeskus hakemuksen yhteydessä
Nähtävänäpito	19.10.2026 alkaen yleisessä tietoverkossa www.iitti.fi

Liitteet Muutoksenhakuohje

Iitin kunta
kirjaamo@iitti.fi
www.iitti.fi
Puhelin: 020 615 9600
Rautatienkatu 22
47400 Kausala
Y-tunnus: 0158766-7

Iitin kunta

Viranhaltijapäätös

22.10.2026

106/02.05.00/2026

Tekninen johtaja, § 21/2026

Vuoden 2026 syksyn puukauppa, Karrala, myyntipäätös

Asian selostus

Kunnan hallintosäännön 37.1 §:n 11. kohdan mukaan tekninen johtaja päättää puukaupoista. Tekninen lautakunta on kokouksessaan 18.3.2026 hyväksynyt puukaupoissa noudatettavat perusteet.

Kunnan metsäasiantuntijapalvelujen tuottajana toimiva Koumet Oy on kilpailuttanut syksyn 2026 leimikon Karrala-tilan osalta sähköisesti Kuution kautta aj. 1.10. – 13.10.2026 sekä tehnyt tarjousvertailun.

Tarjouksia tuli yhteensä 6 kpl. Tarjoajat olivat Hakevuori Oy, Laania Oy, Metsä Group, Stora Enso Oyj, UPM Metsä ja Versowood Oy. Tarjousvertailussa on huomioitu kaupan yhteydessä maksettavat bonukset. Metsä Groupin tarjouksen runkokoko-hinnoittelussa on käytetty tarjouksesta poiketen männyllä runkokokoa 200 litraa, joka on vastaavuudeltaan parempi.

Tarjousvertailun mukaan korkeimman tarjouksen jätti Stora Enso Oyj, arvioitu kauppahinta 67.205 euroa + alv.

Yhteenveto leimikosta:
Kiinteistö: Karrala 142-406-2-46
Kuvioiden lukumäärä: 8
Kokonaiskertymä: 1.798 m3
Leimikon pinta-ala: 31,24 ha
Kauppatapa: Pystykauppa
Hakkuutavat: Harvennus ja poimintahakkuu

Hakkuuaika on normaali 24 kk.

Päätös

Hyväksyn tarjousvertailun mukaan korkeimman, Stora Enso Oyj:n tarjouksen leimikosta, arvioitu kauppahinta 67.205 euroa + alv. Perustelut: korkein hinta.

Harri Hoffren
Tekninen johtaja

*** *Tämä viranhaltijapäätös on allekirjoitettu Iitin kunnan asianhallintajärjestelmän sähköisellä allekirjoituksella.****

Toimivalta ja muut säädökset

Iitin kunta

Viranhaltijapäätös

22.10.2026

106/02.05.00/2026

Tekninen johtaja, § 21/2026
Kunnan hallintosäännön 37.1 § 11. kohta
Teknisen lautakunnan päätös 18.3.2026 § 19 (puukauppojen perusteet)

Lisätietojen antaja

Harri Hoffren, tekninen johtaja, harri.hoffren@iitti.fi, puh. 040 485 4037

Jakelu/tiedoksianto 22.10.2026 sähkö- postitse kunnan asianhallintajärjes- telmän kautta, mukana tarjousvertailu	Tarjouksen jättäneet Kunnanhallituksen pj. Kunnanhallituksen esittelijä Teknisen lautakunnan pj. Koumet Oy/Laakso

Nähtävänäpito

22.10.2026 alkaen yleisessä tietoverkossa www.iitti.fi

Liitteet Muutoksenhakuohje

Iitin kunta
kirjaamo@iitti.fi
www.iitti.fi
Puhelin: 020 615 9600
Rautatienkatu 22
47400 Kausala
Y-tunnus: 0158766-7

Iitin kunta

Viranhaltijapäätös

22.10.2026

42/10.00.02/2026

Tekninen johtaja, § 18/2026

Käyttölupa, Kausalan tori, JouluKausalan avajaiset 20.11.2026, SPR Iitin osasto

Asian selostus

Iitin kunta on saanut hanketukipäätöksen hankkeeseen ”Elävien järjestöjen ja tapahtumien Iitti” 30.11.2026 asti. Hankkeen yhtenä tavoitteena on lisätä osallisuutta uuden toimintamallin avulla ja tehostaa tapahtumien järjestämistä ja siihen liittyvää yhteistyötä, koska tapahtumilla on havaittu olevan toimintaan motivoiva vaikutus. Hankkeen yhteydessä on sovittu yhdistysten kanssa, että nämä ottavat vetovastuun ”KesäKausalan” ja ”JouluKausalan” avajaisten osalta seuraavaksi kolmeksi vuodeksi. KesäKausalassa EhtooILO ry on vetovastuussa ja JouluKausalassa SPR:n Iitin osasto. Avajaiset on järjestetty torilla. Tapahtumanjärjestäjä tarvitsee torin käytöstä kuitenkin vielä erillisen viranhaltijapäätöksen hankkeen yhteydessä sovitun lisäksi.

SPR Iitin osasto pyytää 29.9.2026 saapuneessa ja ajankohdan osalta 16.10.2026 päivitetyssä hakemuksessaan lupaa Kausalan torin käyttöön JouluKausala 2026 -tapahtumaa varten 20.11.2026 klo 15:00 – 20:00; varsinainen tapahtuma-aika on klo 17:00 – 18:30. Lisäksi Rautatienkadun torin kohdalla olevat pysäköintipaikat haetaan myös tapahtuman järjestäjän käyttöön.

Hakemuksessa selvitetään tapahtumaa seuraavasti:
”
•Tapahtumassa on torin esiintymislavalla live-esiintymisiä. Lisäksi torilla järjestetään muuta ohjelmaa sekä toiminta- ja myyntipisteitä yhteistyössä muiden yhdistysten ja yrittäjien kanssa. Ohjelman ja toimintapisteiden järjestämiseksi anomme koko torialueen käyttöömme.
• Myyntikojut: Anomme kahta torin myyntikojua tapahtuman käyttöön myyntipisteitä varten.
• Esiintymislava: Esiintymislavan läheisyyteen tarvitaan toripenkit, joiden paikoilleen asettelusta järjestävä yhdistys vastaa. Lavalle tuodaan ja merkitään sammutuskalustoa sekä kunnan äänentoistolaitteet.
• Iitin VPK:n osallistuminen ei ole vielä varmaa.
• Myynti- ja toimintapisteet: Tapahtumaan osallistuvien myynti- ja toimintapisteet sijoitetaan torialueelle niin, että VPK:n esteetön poistuminen varmistetaan - mikäli tapahtuman aikana tulee hälytys. Lisäksi torilla järjestetään mahdollisesti makkaranpaistoa, ja varmistetaan että siinä yhdeydessä on sammutuskalustoa.
• Torin ajoväylä: Torin ajoväylä puomitetaan ennen tapahtuman alkua (klo 16 alkaen) kunnan toimesta. Samoin pyydetään lippusiimalla sulkemaan Rautatienkadun torin kohdalla olevat pysäköintiruudut.
• Muu torikauppa: Varaamme koko torialueen käyttöömme, mutta mikäli torimyyjät haluavat silloin olla torilla myymässä, toivomme heiltä ensin yhteydenottoa sähköpostitse: spr.iitinosasto@gmail.com
”

Päätös

Annan luvan hakijalle Kausalan torin, mukaan lukien myyntikojut, ja torin kohdalla olevien Rautatienkadun pysäköintiruutujen käyttöön 20.11.2026 klo

Iitin kunta

Viranhaltijapäätös

22.10.2026

42/10.00.02/2026

Tekninen johtaja, § 18/2026

15:00 – 20:00 seuraavasti:

Hakemuksessa esitetyn lisäksi on noudatettava seuraavia ehtoja:
- tapahtumajärjestäjä on vastuullinen toimija ja vastaa mm. tapahtuman koordinoinnista, paikkojen hinnoittelusta ja maksujen perimisestä, alueen siivoamisesta ja jätehuollosta sekä lupien hankkimisesta ja turvallisuudesta sekä siitä että toiminta on säännösten mukaista
- vuosi- ja kausipaikat eivät ole voimassa
- torin käytössä ja toiminnassa noudatetaan lisäksi, mitä voimassa olevissa Iitin torisäännöissä säädetään (torisäännöt ovat saatavissa kunnan verkkosivuilta www.iitti.fi)
- tapahtumajärjestäjän tulee huolehtia tapahtuma-alueen siistimisestä tilaisuuden aikana ja välittömästi sen päätyttyä viimeistään 20.11.2026 klo 20.00 mennessä.
- torivalvoja toimii yhteyshenkilönä tapahtumapäivänä; tapahtuman järjestäjän tulee sopia hyvissä ajoin torivalvojan kanssa paikalle toimitettavista penkeistä, lippusiimoista, puomeista, äänentoistolaitteista ja muista tarvittavista materiaaleista. Torivalvojan tehtäviä hoitaa ostopalveluna Kauskis (Kausalan Kiinteistö- ja Siivouspalvelu Oy), info@kauskis.fi, puh. 0400 555 103.

Perittävä maksu: JouluKausala-tapahtumana käyttö on maksuton.

Perustelut: Hakijana on iittiläinen yleishyödyllinen yhdistys. JouluKausala on kaikille avoin tapahtuma. Kesäkauden ulkopuolella mm. lauantaitorin yksittäiset myyntipaikat on muutettu maksuttomiksi tavoitteena torin elävöittäminen ja käyttöasteen kasvattaminen

Harri Hoffren
Tekninen johtaja

*** *Tämä viranhaltijapäätös on allekirjoitettu Iitin kunnan asianhallintajärjestelmän sähköisellä allekirjoituksella.****

Toimivalta ja muut säädökset

Hallintosääntö 37.1 § 12. kohta
Khall 27.3.2023 § 60 (torisaannot)
Tela 18.3.2026 § 26 (torimaksut)

Lisätietojen antaja

Tekninen johtaja Harri Hoffren, puh. 040 485 4037, harri.hoffren@iitti.fi

Jakelu/tiedoksianto

Iitin kunta

Viranhaltijapäätös

22.10.2026

42/10.00.02/2026

Tekninen johtaja, § 18/2026

22.10.2026 sähköpostitse kunnan asianhallintajärjestelmän kautta

Hakija
Torivalvoja
Katumestari, ovona yhdyskuntainsinööri
Puutarhuri
Kunnanhallituksen puheenjohtaja
Kunnanhallituksen esittelijä
Teknisen lautakunnan puheenjohtaja
Yhdistysaktivaattori
Markkinointi- ja tiedotussihteeri

Nähtävänäpito
22.10.2026 alkaen yleisessä tietoverkossa www.iitti.fi

Liitteet Muutoksenhakuohje

Iitin kunta
kirjaamo@iitti.fi
www.iitti.fi
Puhelin: 020 615 9600
Rautatienkatu 22
47400 Kausala
Y-tunnus: 0158766-7

Iitin kunta

Viranhaltijapäätös

22.10.2026

96/02.03.00/2026

Tekninen johtaja, § 17/2026

Ovenavausmaksu

Asian selostus

Teknisen lautakunnan 18.3.2026 § 26 hyväksymän teknisen toimialan maksut ja taksat -asiakirjan (hinnaston) mukaan tilapäistä tarkoitusta tai kokeiluluontoista toimintaa varten toimialajohtaja voi määrittää viranhaltijapäätöksellä palvelua koskevan maksun huomioiden maksujen ja taksojen määräämistä koskeva yleiset periaatteet. Tätä ei sovelleta kuitenkaan julkisoikeudelliseen maksuun. Toimialajohtajan päätöksen mukainen hinnoittelu tulee sisällyttää teknisen lautakunnan hyväksymään hinnastoon mahdollisimman pian, mikäli toiminnasta tulee vakiintunutta. Teknisten palvelujen toimialaa johtaa tekninen johtaja hallintosäännön mukaisesti.

Uutena palveluntarpeena on viime aikoina ilmennyt kunnan suoraan omistamien asuntojen ovien avaus, jota kiinteistönhoitaja on tehnyt normaalina työaikana ja myös normaalin työajan jälkeen esim. iltaisin tai viikonloppuisin.

Ko. palvelulle ei ole määritelty maksua. Maksu voitaisiin määritellä ensin kokeiluluontoisesti ja jos tarvetta on, esittää maksu tekniselle lautakunnalle hyväksyttäväksi hinnastoon.

Kiinteistömestari on laskenut työstä aiheutuvat kustannukset ja tehnyt markkinahintavertailun sekä esittää selvityksen perusteella maksuksi:

Oven avaus arkisin kello 7:00–15:30 30,00 €
Oven avaus muina aikoina 60,00 €

Päätös

Päätän, että ovenavausmaksuna peritään arkisin kello 7:00–15:30 30,00€ ja muina aikoina 60,00€ 23.10.2026 alkaen.

Hinta sisältää 25,5 % arvonlisäveroa - mikäli verokanta muuttuu, verollinen hinta muuttuu vastaavasti.

Maksu esitetään sisällytettäväksi teknisen lautakunnan hyväksymään hinnastoon mahdollisimman pian, mikäli toiminnasta tulee vakiintunutta.

Perustelut

Ylimääräisestä oven avauksesta aiheutuu kunnalle kustannuksia, jolloin siitä on myös perusteltua periä maksu asukkaalta.

Iitin kunta

Viranhaltijapäätös

22.10.2026

96/02.03.00/2026

Tekninen johtaja, § 17/2026

Harri Hoffren
Tekninen johtaja

*** *Tämä viranhaltijapäätös on allekirjoitettu Iitin kunnan asianhallintajärjestelmän sähköisellä allekirjoituksella.****

Toimivalta ja muut säädökset

Kunnan hallintosääntö § 19 ja 89
Teknisen lautakunnan päätös 18.3.2026 § 26

Lisätietojen antaja

Tekninen johtaja Harri Hoffren, puh. 040 485 4037, harri.hoffren@iitti.fi

Jakelu
Kunnanhallituksen pj.
Kunnanhallituksen esittelijä
Teknisen lautakunnan pj.
Kiinteistömestari

Tiedoksi annettu 22.10.2026

[x] sähköpostitse
[ ] kirjeitse
[ ] muu

Nähtävänäpito
22.10.2026 alkaen yleisessä tietoverkossa www.iitti.fi

Liitteet Muutoksenhakuohje

Iitin kunta
kirjaamo@iitti.fi
www.iitti.fi
Puhelin: 020 615 9600
Rautatienkatu 22
47400 Kausala
Y-tunnus: 0158766-7

Iitin kunta

Viranhaltijapäätös

22.10.2026

96/02.03.00/2026

Tekninen johtaja, § 17/2026

Iitin kunta

Viranhaltijapäätös

22.10.2026

106/02.05.00/2026

Tekninen johtaja, § 22/2026

Vuoden 2026 syksyn puukauppa, Metsä-Kananoja, myyntipäätös

Asian selostus

Kunnan hallintosäännön 37.1 §:n 11. kohdan mukaan tekninen johtaja päättää puukaupoista. Tekninen lautakunta on kokouksessaan 18.3.2026 hyväksynyt puukaupoissa noudatettavat perusteet.

Kunnan metsäasiantuntijapalvelujen tuottajana toimiva Koumet Oy on kilpailuttanut syksyn 2026 leimikon Metsä-Kananoja -tilan osalta sähköisesti Kuution kautta aj. 1.10. – 13.10.2026 sekä tehnyt tarjousvertailun.

Tarjouksia tuli yhteensä 6 kpl. Tarjoajat olivat Hakevuori Oy, Laania Oy, Metsä Group, Stora Enso Oyj, UPM Metsä ja Versowood Oy. Tarjousvertailussa on otettu huomioon kunkin tarjoajan hinnoittelu ja puun katkonta. Metsä Groupin tarjouksen runkokoko-hinnoittelussa on käytetty tarjouksesta poiketen ensiharvennuskuusella runkokokoa 70 litraa, harvennusmännyllä ja -kuusella runkokokoa 160 litraa, jotka ovat vastaavuudeltaan parempia.

Tarjousvertailun mukaan korkeimman tarjouksen jätti Hakevuori Oy Oyj, arvioitu kauppahinta 56.588 euroa + alv. Metsä Groupin tarjouksen runkokoko-hinnoittelussa käytetty tarjouksesta poiketen ensiharvennuskuusella runkokokoa 70 litraa, harvennusmännyllä ja -kuusella runkokokoa 160 litraa, jotka ovat vastaavuudeltaan parempia.

Yhteenveto leimikosta:
Kiinteistö: Metsä-Kananoja 142-417-1-462
Kuvioiden lukumäärä: 23
Kokonaiskertymä: 1.889 m3
Leimikon pinta-ala: 45,96 ha
Kauppatapa: Pystykauppa
Hakkuutavat: Ensiharvennus ja harvennus

Hakkuuaika on normaali 24 kk.

Päätös

Hyväksyn tarjousvertailun mukaan korkeimman, Hakevuori Oy:n tarjouksen leimikosta, arvioitu kauppahinta 56.588 euroa + alv. Perustelut: korkein hinta ja selostusosassa mainittu.

Harri Hoffren
Tekninen johtaja

Iitin kunta

Viranhaltijapäätös

22.10.2026

106/02.05.00/2026

Tekninen johtaja, § 22/2026

*** *Tämä viranhaltijapäätös on allekirjoitettu Iitin kunnan asianhallintajärjestelmän sähköisellä allekirjoituksella.****

Toimivalta ja muut säädökset

Kunnan hallintosäännön 37.1 § 11. kohta
Teknisen lautakunnan päätös 18.3.2026 § 19 (puukauppojen perusteet)

Lisätietojen antaja

Harri Hoffren, tekninen johtaja, harri.hoffren@iitti.fi, puh. 040 485 4037

Jakelu/tiedoksianto 22.10.2026 sähköpostitse kunnan asianhallintajärjestelmän kautta, mukana tarjousvertailu	Tarjouksen jättäneet Kunnanhallituksen pj. Kunnanhallituksen esittelijä Teknisen lautakunnan pj. Koumet Oy/Laakso

Nähtävänäpito

22.10.2026 alkaen yleisessä tietoverkossa www.iitti.fi

Liitteet Muutoksenhakuohje

Iitin kunta
kirjaamo@iitti.fi
www.iitti.fi
Puhelin: 020 615 9600
Rautatienkatu 22
47400 Kausala
Y-tunnus: 0158766-7

Iitin kunta

Viranhaltijapäätös

14.10.2026

37/02.07.00/2026

Tekninen johtaja, § 19/2026

Hulevesimaksun määräytyminen, kiinteistö Erkkilä

Asian selostus

Kiinteistön [redacted] omistaja [redacted] on jättänyt 5.10.2026 Iitin kunnan teknisille palveluille muistutuksen hulevesimaksusta. Muistutuksessa haetaan vapautusta hulevesimaksusta, sillä kiinteistön kohdalla oleva tien ali kulkeva putki on liian korkealla, ja hulevesiä nousee ajoittain kiinteistön pihalle.

Kiinteistönomistaja on jättänyt hulevesimaksuun pääpiirteissään samansisältöisen muistutuksen myös vuonna 2025. Tällöin hulevesimaksu päätettiin pitää ennallaan (teknisen johtajan päätös 8.12.2025 § 73), sillä muistutuksessa esitetyt asiat eivät olleet peruste vapautukseen maksusta.

Kunnanvaltuuston päätöksellä 10.11.2020 § 20 voimaan tullut hulevesimaksu perustuu koko hulevesijärjestelmän sääntöihin, suunnitteluun, ylläpitämiseen ja hoitamiseen. Maksu ei perustu yksittäisen kiinteistön tilanteeseen, vaan on määrätty jokaiselle rakennetulle asemakaava-alueen rakennetulle kiinteistölle.

Päätös

Päätän, että kiinteistön [redacted] hulevesimaksu säilyy ennallaan.

Perustelut

Muistutuksessa esitetyt asiat eivät ole peruste vapautukseen hulevesimaksusta.

Harri Hoffren
Tekninen johtaja

*** *Tämä viranhaltijapäätös on allekirjoitettu Iitin kunnan asianhallintajärjestelmän sähköisellä allekirjoituksella.****

Toimivalta ja muut säädökset

Hallintosääntö 37 § kohta 6d
Alueidenkäyttölaki 13 a -luku

Iitin kunta

Viranhaltijapäätös

14.10.2026

37/02.07.00/2026

Tekninen johtaja, § 19/2026

Lisätietojen antaja

Harri Hoffren
tekninen johtaja
harri.hoffren@iitti.fi
p. 040 485 4037

Jakelu

Kiinteistönomistaja
Teknisen lautakunnan pj.
Kunnanhallituksen pj. ja esittelijä

Tiedoksi annettu 14.10.2026

[x] sähköpostitse
[x] kirjeitse
[ ] muu

Nähtävänäpito

14.10.2026 alkaen yleisessä tietoverkossa www.iitti.fi

Liitteet Muutoksenhakuohje

Iitin kunta
kirjaamo@iitti.fi
www.iitti.fi
Puhelin: 020 615 9600
Rautatienkatu 22
47400 Kausala
Y-tunnus: 0158766-7