



Aika 26.10.2026 klo 17:30 -

Paikka Kunnantalo, kunnanhallituksen huone

Lisätietoja

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Savelainen Atte	Khall. puheenjohtaja
	Leino Eira	1. varapuheenjohtaja
	Lintukangas Minna	2. varapuheenjohtaja
	Immonen Marja-Liisa	Jäsen
	Kankkunen Antti	Jäsen
	Lehtinen Seppo	Jäsen
	Mertakorpi Siiri	Jäsen
	Ollikainen Ari	Jäsen
	Pasila Olli	Jäsen
Muu	Lehtinen Esa	Kvalt. puheenjohtaja
	Houni Reijo	Kvalt. 1. varapuheenjohtaja
	Yli-Kaitala Markku	Kvalt. 2. varapuheenjohtaja
	Aalto Janne	Kvalt. 3. varapuheenjohtaja
	Salonen Jarkko	Esittelijä
	Rimpiläinen Tuomas	Pöytäkirjanpitäjä

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Pöytäkirjantarkastajien valinta:

Valitaan kiertävän järjestyksen mukaan Ollikainen Ari ja Pasila Olli.



Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
171	Lausunto Business Lahden omistajastrategian päivityksestä	3
172	Valtuustoaloite kesäkahvilan toiminnan kehittämiseksi	4
173	Valtuustoaloite, maksuttoman kuntosaliedun ikärajan laskeminen 65-vuoteen	6
174	Iitin kunnan lausunto, Päijät-Hämeen liiton vuosien 2027–2029 toiminta- ja taloussuunnitelma ja vuoden 2027 talousarvio	8
175	Poikkeamislupa, rantayleiskaavan mukaisen rakennusoikeuden ylittäminen sekä rakennuksen sijoittaminen osittain M-alueelle Haapajarventiellä	10
176	Poikkeamislupa, rantayleiskaavan RA-alueen käyttäminen vakituiseen asumiseen Seppälänlahdessa, kiinteistö Valoranta	14
177	Poikkeamislupa, rantayleiskaavan RA-alueen käyttäminen vakituiseen asumiseen Seppälänlahdessa, kiinteistö Toiveranta	17
178	Hallintosäätömuutos 3/2026	20
179	Talouuskatsaus 3/2026	21
180	Talousarvio 2027 ja taloussuunnitelma 2028-2029	22
181	Tilaisuudet, neuvottelut ja koulutus	25
182	Lautakuntien ja viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat kunnanhallitukselle tiedoksi 26.10.2026	26
183	Kirjelmiä ja asiakirjoja kunnanhallituksen tiedoksi 26.10.2026	29



171

Lausunto Business Lahden omistajastrategian päivityksestä

Kunnanhallitus 26.10.2026
246/00.04.01/2026

Valmistelija

Kunnanjohtaja: Jarkko Salonen, puh. 040 726 2990, jarkko.salonen@iitti.fi

Lahden kaupungin omistajaohjausyksikkö on valmistellut päivitystä Business Lahden (Lahden Seutu - Lahti Region Oy) omistajastrategiaan. Luonnoksesta on pyydetty sidoryhmien lausunnot ja omistajakunnilla on myös mahdollisuus lausua luonnoksesta ennen kuin se tuodaan varsinaisesti hyväksymiskäsittelyyn omistajakuntiin.

Kokouksessa esitellään omistajastrategian luonnos ja siihen liittyvä esittelymateriaali.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus käy keskustelun omistajastrategian luonnoksesta ja antaa siitä lausunnon.

Päätös

Oheismateriaali

Kasvuyhtiö omistajastrategian päivitys luonnos 8.10.2026, ei julkinen
Business Lahden omistajastrategian päivitys esittely 8.10.2026, ei julkinen



172

Valtuustoaloite kesäkahvilan toiminnan kehittämiseksi

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta 13.10.2026 § 43

Valmistelija

Hyvinvointijohtaja Irina Barkman, puh. 0400 932 135
irina.barkman@iitti.fi

Valtuustoaloitteessa esitetään, että kesäkahvilan ensisijaiset vuorot arvotaan iittiläisten yhdistysten kesken. Lisäksi aloitteessa ehdotetaan, että yhdistyksillä olisi mahdollisuus seurata arvontaa ja että mahdollisesti vapaiksi jääviä vuoroja tarjottaisiin tämän jälkeen ulkopaikkakuntalaisille yhdistyksille tai useampaa vuoroa hakeville toimijoille. Aloitteessa katsotaan myös, ettei kesäkahvilaa tulisi käyttää yritystoiminnan jatkeena.

Kesäkahvilavuorot on jaettu siten, että kesä–heinäkuun viikonloppuvuorot arvotaan ensin niitä hakeneiden iittiläisten yhdistysten kesken. Tämän jälkeen arvotaan kesä–heinäkuun arkipäivävuorot iittiläisille yhdistyksille. Seuraavaksi arvotaan touko–elokuun viikonloppuvuorot niille iittiläisille yhdistyksille, joille ei ole voitu osoittaa kesä–heinäkuun viikonloppu- tai arkipäivävuoroa. Tästä poiketaan niiden yhdistysten osalta, jotka ovat nimenomaisesti hakeneet vuoroa muulle ajankohdalle. Muille hakijoille vuoroja osoitetaan vasta tämän jälkeen.

Erillistä yleisölle avointa arvontatilaisuutta ei ole mahdollista järjestää. Kesän 2026 kokemusten perusteella käytettyyn vuorojenjakomenettelyyn on oltu tyytyväisiä.

Aloitteessa esitetään, että kaikki tulevan kauden kesäkahvilatoimintaan osallistuvat yhdistykset kutsutaan keväällä yhteiseen palaveriin sopimaan toimintatavoista ja aukioloajoista. Yhtenäisten käytäntöjen tavoitteena on varmistaa asiakkaille, myös paikkakunnalla vieraileville matkailijoille, ennakoitava ja tasalaatuinen palvelu.

Yhdistyksille järjestetään yhdistysfoorumeja, joissa on myös keskusteltu yhdistysten kanssa kesäkahvilaan liittyvistä asioista. Yhdistykset eivät ole voineet päättää aukioloajoista kokonaan itsenäisesti, vaan mahdollisista poikkeuksista, kuten hiljaisen asiakastilanteen vuoksi tehtävästä aikaisemmasta sulkemisesta, on sovittu tapauskohtaisesti. Vuonna 2025 käyttöön otettiin yhdistysten ehdotuksesta yhtenäiset aukioloajat: touko- ja elokuussa klo 10–18 sekä kesä- ja heinäkuussa klo 10–20. Käytäntö on todettu pääosin toimivaksi.

Lisäksi aloitteessa ehdotetaan, että hakumenettelystä tiedotettaisiin kirjeitse kaikille kesäkahvilaa viimeisten kahden tai kolmen vuoden aikana pyörittäneille iittiläisille yhdistyksille. Hakuaikaa esitetään myös aikaistettavaksi, jotta yhdistykset voisivat ottaa osallistumisen huomioon syyskokouksissaan ja seuraavan toimintakauden suunnittelussa.



Yhdistysten kanssa käytyjen keskustelujen perusteella käytössä olevaa hakuaikataulua pidetään riittävänä. Vuotta 2026 koskeva näyttelyhaku oli haettavana 1.–30.11.2025. Kesäkahvilavuoroja voitiin hakea 1.11.–15.12.2025.

Esittelijä Hyvinvointijohtaja Irina Barkman

Päätösehdotus

Päätösehdotus

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta toteaa, että aloitteessa esitetyt kolme kohtaa kesäkahvilatoiminnan kehittämiseksi on jo yhdistysten kanssa keskusteltu ja toteutettu. Lautakunta päättää hyväksyä tehdyt toimenpiteet ja aloite todetaan lautakunnan osalta loppuun käsitellyksi.

Päätös

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta hyväksyi hyvinvointijohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti ja toteaa, että lautakunnan osalta aloite on loppuun käsitelty.

Kunnanhallitus 26.10.2026
598/00.01.03/2025

Esittelijä Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee aloitteen valmistelun tiedokseen ja esittää edelleen kunnanvaltuustolle, ettei aloite anna aiheita enempään toimenpiteisiin ja aloite todetaan näin loppuun käsitellyksi.

Päätös

Oheismateriaali

Valtuustoaloite kesäkahvilan toiminnan kehittämiseksi



173

Valtuustoaloite, maksuttoman kuntosaliedun ikärajan laskeminen 65-vuoteen

Vanhus- ja vammaisneuvosto 16.09.2026 § 15

Kunnan tehtävänä on edistää kuntalaisten hyvinvointia, mutta samalla huolehtia palveluiden taloudellisesta kestävydestä ja tasapuolisesta kohtelusta. Maksujen säilyttäminen alle 75-vuotiaille käyttäjille on perusteltua sekä talouden että yhdenvertaisuuden näkökulmasta.

Kuntosalin ylläpidosta aiheutuu kunnalle jatkuvia kustannuksia. Tilojen lämmitys, sähkö, laitteiden huolto, siivous sekä kulunvalvonta eivät ole maksuttomia, vaikka käyttäjät harjoittelisivat itsenäisesti. Nykyiset maksut kattavat osan näistä menoista ja vähentävät palvelun verorahoitteista subventiota. On huomioitava myös, että 75 vuotta täyttäneet pääsevät kuntosalille maksutta.

Maksuton palvelu ei automaattisesti lisää liikuntaa siinä määrin, että menetetty tulo kompensoituisi. Liikunnan edistämiseen on olemassa myös muita keinoja, kuten kohdennetut kampanjat, liikuntaneuvonta, ryhmätoiminta ja erityisryhmien tukeminen. Näin kunnan taloudelliset resurssit voidaan kohdentaa niille kuntalaisille, joilla liikkumisen esteet ovat suurimmat.

Tämä aloite on ollut jo aiemmin päätöksenteossa (kunnanhallitus 02.09.2024 § 206). Siinä on esitetty vertailuja lähikuntien maksuista. Iitissä on edullista liikkua kuntosalilla huomioiden myös alennusryhmät.

Palvelun käyttäjien on kohtuullista osallistua palvelun kustannuksiin, kun samalla kunta tarjoaa jo alennettuja hintoja erityisryhmille ja maksuttoman kuntosalin käytön 75 vuotta täyttäneille. Ratkaisu turvaa liikuntapalveluiden taloudellisen kestävyuden ja kohtelee kuntalaisia tasapuolisesti. Väestön ikärakenne ei myöskään edistä maksuttomuutta, koska palvelu kuormittaisi tulevaisuudessa yhä enenevässä määrin työikäisiä ja lapsiperheitä. Tämä on taloudellisesti vastuullinen, yhdenvertainen ja pitkäjänteinen ratkaisu, kun maksuja ei poisteta 65 vuotta täyttäneiltä.

Esittelijä

Hyvinvointijohtaja Irina Barkman

Päätösehdotus

Kuntosalimaksuja ei poisteta 65 vuotta täyttäneiltä, jotta ratkaisu turvaa liikuntapalveluiden taloudellisen kestävyuden ja kohtelee kuntalaisia tasapuolisesti huomioiden myös vastuullisuuden, yhdenvertaisuuden ja tulevaisuuden näkökulmat.

Päätös



Vanhus- ja vammaisneuvosto päätti yksimielisesti esittää kunnanvaltuustolle, että kuntosalimaksuja ei poisteta 65 vuotta täyttäneiltä, jotta ratkaisu turvaa liikuntapalveluiden taloudellisen kestävyys ja kohtelee kuntalaisia tasapuolisesti huomioiden vastuullisuuden, yhdenvertaisuuden ja tulevaisuuden näkymät.

Kunnanhallitus 26.10.2026
599/12.08/2025

Valmistelija Hyvinvointijohtaja, Irina Barkman, puh. 0400 932 135, irina.barkman@iitti.fi
ja Kunnanjohtaja: Jarkko Salonen, puh. 040 726 2990,
jarkko.salonen@iitti.fi

Aloitetta on käsitelty vanhus- ja vammaisneuvostossa, joka on antanut siihen yksimielisen esityksen. Iitti kunnan hallintosäännön perusteella toimivalta kuntosalimaksuista päättämiseen on sivistys- ja hyvinvointilautakunnalla. Sivistys- ja hyvinvointilautakunta ei ole sisällyttänyt maksujen poistamista yli 65-vuotiailta talousarvioesitykseensä. Aloitetta on myös käsitelty useamman kerran aiemmin kunnanhallituksessa ja kunnanvaltuustossa. Aloitteen pitämiseksi edelleen vireillä ei ole perusteita.

Esittelijä Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee aloitteen valmistelun tiedokseen ja esittää edelleen kunnanvaltuustolle, ettei aloite anna aihetta enempään toimenpiteisiin ja aloite todetaan näin loppuun käsitellyksi.

Päätös

Oheismateriaali Valtuustoaloite, maksuttoman kuntosaliedun ikärajan laskeminen 65-vuoteen
Valtuustoaloite maksuttoman kuntosaliedun ikärajan laskeminen 65-vuoteen



174

litin kunnan lausunto, Päijät-Hämeen liiton vuosien 2027–2029 toiminta- ja taloussuunnitelma ja vuoden 2027 talousarvio

Kunnanhallitus 26.10.2026
199/02.01.01/2026

Valmistelija

Hallintosihteeri: Henni-Leena Jaakkola, puh. 040 194 6048, henni-leena.jaakkola@iitti.fi

Perussopimuksen mukaan seuraavan kalenterivuoden talousarvio- ja suunnitelmaehdotus on toimitettava jäsenkunnille 15.10. mennessä. Taloussuunnitelmaa valmisteltaessa jäsenkunnille varataan tilaisuus esityksen tekemiseen kuntayhtymän toiminnan kehittämiseksi.

Maakuntavaltuuston hyväksymän vuosien 2026–2028 taloussuunnitelmassa jäsenkuntien maksuosuuden kasvu vuoden 2027 käyttömenoihin arvioitiin 0 prosentiksi. Nyt valmisteltu talousarvioesitys on laadittu siltä pohjalta, että jäsenkuntien maksuosuus liiton käyttömenoihin kasvaa 0 prosenttia kuluvaan vuoteen verrattuna.

Lisäksi kunnilta kerätään

- 100 000 euron rahoitusosuus Lahden yliopistokeskuksen toimintaan
- 87 000 euron rahoitusosuus liikunta- ja kulttuurihankkeeseen.

Vuosien 2028 ja 2029 jäsenkuntien maksuosuuksien kasvuksi on arvioitu 1–2 prosenttia.

Päijät-Hämeen liiton toimisto on lähettänyt oheismateriaalina olevan ehdotuksen vuosien 2027–2029 toiminta- ja taloussuunnitelmaksi ja vuoden 2027 talousarvioksi jäsenkunnille tiedoksi ja mahdollista lausuntoa varten.

Mahdolliset lausunnot pyydetään toimittamaan viimeistään 9.11.2026 sähköpostiosoitteeseen toimisto@paijat-hame.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa, ettei sillä ole lausuttavaa Päijät-Hämeen liiton toiminta- ja taloussuunnitelmasta vuosille 2027-2029 sekä vuoden talousarviosta 2027.

Päätös

Oheismateriaali



Päijät-Hämeen liiton lausuntopyyntö 12.10.2026 ehdotuksesta vuosien 2027–2029 toiminta- ja taloussuunnitelmaksi ja vuoden 2027 talousarvioksi



175

Poikkeamislupa, rantayleiskaavan mukaisen rakennusoikeuden ylittäminen sekä rakennuksen sijoittaminen osittain M-alueelle Haapajärventiellä

Tekninen lautakunta 14.10.2026 § 110

Valmistelija

Tekninen johtaja Harri Hoffren, puh. 040 485 4037, harri.hoffren@iitti.fi

Hakija: kiinteistön omistaja (lainhuuto 2.3.2009)

Rakennuspaikka ja kaavoitustilanne: Kiinteistö Kaislaranta [REDACTED] Kymijoen-Konniveden rantayleiskaavan alueella, RA-rakennuspaikka (loma-asuntoalue). Rakennuspaikan pinta-ala n. 3600 m².

Rakennustoimenpide: Talousrakennuksen (63 k-m²) rakentaminen. Kiinteistöllä on entuudestaan vapaa-ajan asunto 133 k-m² ja sauna 25 k-m². Kiinteistöllä oli aiemmin talousrakennus (n. 35 k-m²), joka tuhoutui tulipalossa. Uusi talousrakennus on tarkoitus rakentaa samalle paikalle.

Poikkeaminen: Rantayleiskaavan mukaisen rakennusoikeuden (160 k-m²) ylitys 61 k-m²:llä sekä rakennuksen sijoittaminen osittain kaavan M-alueelle (maa- ja metsätalousalue). (RakL 50 §)

Hakijan esittämät syyt ja perustelut sekä arvio vaikutuksista:

Rakennusoikeuden ylitys:

- Kiinteistön rantaosayleiskaavan mukainen rakennusoikeus on nykyisellään kokonaisuudessaan käytetty. Tulipalossa tuhoutuneen talousrakennuksen korvaaminen suunnitellulla uudella talousrakennuksella kasvattaa rakennusoikeuteen laskettavaa kerrosalaa noin 28 m² verrattuna purettuun talousrakennukseen.
- Poikkeamisen maankäytölliset vaikutukset jäävät vähäisiksi. Uusi talousrakennus korvaa tulipalossa tuhoutuneen talousrakennuksen ja sijoitetaan olennaisilta osin samalle paikalle olemassa olevaan rakennettuun pihapiiriin. Rakennuksen etureuna säilyy entisellä paikallaan. Rakennuksen noin kahden metrin pidennys suuntautuu rakennuksen takaosaan, puretun rakennuksen ja kallioalueen väliselle aiemmin hyödyntämättömälle alueelle. Lisäksi osa aiemmin avoimesta autokatoksesta muutetaan varasto- ja tekniseksi tilaksi.
- Rakennuksen käyttötarkoitus säilyy ennallaan eikä hankkeella muodosteta uutta rakennuspaikkaa tai uutta itsenäistä käyttötarkoitusta. Rakennuksen ulkoinen ilme, kattomuoto ja materiaalit säilyvät olennaisilta osin aiemman kaltaisina. Rakennuksen sijoittuminen ja ympäröivä maasto huomioon ottaen kerrosalan lisäyksen vaikutukset pihapiiriin, maisemaan, naapurikiinteistöihin ja alueen muuhun maankäyttöön jäävät vähäisiksi.
- Uuteen talousrakennukseen voidaan samalla sijoittaa talousveden radoninpoistolaitteisto ja vedensuodattimet asianmukaiseen,



oleskelutiloista erilliseen tekniseen tilaan. Säteilyturvakeskukselta (STUK) saadun tiedon mukaan nykyinen loma-asunnon sisätiloissa oleva radoninpoistosuodattimen asennus on ohjeiden vastainen ja aiheuttaa säteilyvaaran. Lisäksi talousrakennukseen voidaan järjestää loma-asuntoa palvelevat tarpeelliset varastotilat.

Rakentaminen osittain M-alueelle:

- Sijoittuminen osittain M-alueelle on tarpeen, jotta talousrakennuksen ja olemassa olevan päärakennuksen välille jää riittävä etäisyys. Rakennuksen sijoittaminen enemmän RA-alueen sisäpuolelle siirtäisi talousrakennusta lähemmäksi päärakennusta.
- Suunnitellulla sijoituksella voidaan säilyttää olemassa olevan pihapiirin rakenne ja rakennusten keskinäinen sijoittuminen mahdollisimman pitkälle ennallaan. Uusi talousrakennus sijoittuu olennaisilta osin tulipalossa tuhoutuneen talousrakennuksen paikalle, ja rakennuksen etureuna säilyy entisellä paikallaan.
- Rakennuksen osittaisella sijoittamisella M-alueelle ei muodosteta uutta rakennuspaikkaa eikä muuteta M-alueen pääasiallista käyttötarkoitusta. Kyse on olemassa olevan RA-rakennuspaikan loma-asuntoa palvelevasta talousrakennuksesta. Ratkaisulla pyritään rakennuspaikan olemassa oleva rakennuskanta, maasto ja rakennusten väliset riittävät etäisyydet huomioon ottavaan tarkoituksenmukaiseen kokonaisuuteen.

Kokonaisuutena arvioiden haetut poikkeamiset eivät muuta rantaosayleiskaavan yleistä luonnetta tai tavoitteita, vaikeuta kaavan toteuttamista tai alueiden käytön muuta järjestämistä eivätkä aiheuta merkittäviä haitallisia vaikutuksia naapureille, maisemalle tai muulle ympäristölle.

Lausunnot ja naapurien kuuleminen: Hakija on suorittanut naapurien kuulemisen. Naapureilla ei ollut huomautettavaa.

Kunnan hallintosäännön 24 §:n kohdan 15 mukaan kunnanhallitus päättää poikkeamispäätöksistä (RakL 57 §). Hallintosäännön 27 §:n kohdan 2 mukaan lautakunnat vastaavat niiden asioiden valmistelusta toimialallaan, jotka kunnanhallitus tai kunnanvaltuusto ratkaisee.

Poikkeamislupa voidaan myöntää vain, jos rakentamislain 57 §:ssä säädetyt poikkeamisen oikeudelliset edellytykset täyttyvät ja jos lisäksi on olemassa pykälän 1 momentissa tarkoitettu erityinen syy. Erityiset syyt ovat luonteeltaan maankäytöllisiä, eivät esimerkiksi henkilökohtaisia.

Rakentamislain 187 §:n mukaan hakijan on hyödynnettävä poikkeamislupa kahden vuoden kuluessa poikkeamisluvan lainvoimaiseksi tulosta. Poikkeamislupa voidaan asettaa ehtoja.

Esityslistan oheismateriaalina jaetaan ote rantayleiskaavasta sekä hakemuksen asemapiirros.

Esittelijä

Tekninen johtaja Harri Hoffren

Päätösehdotus



Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus myöntää haetun poikkeamisen.

Perustelut:

- Hakija on esittänyt poikkeamiselle erityisiä syitä, jotka ovat perusteltuja poikkeamiseen.
- Teknisen laitteiston asentaminen tarvitsee erityisen tilan.
- Rakennuksen vähäinen sijoittuminen M-alueelle kallioseinämän lähelle on perusteltua, eikä vaaranna kaavan toteutumista.
- Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Poikkeaminen ei vaikeuta luonnonsuojelun tai rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Poikkeaminen ei myöskään johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen eikä muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. RakL 57 §, 1 ja 2 mom.

Säädökset: RakL 50 §, RakL 57 §, kunnan hallintosäännön 24 § 4 mom kohta 15.

Poikkeamispäätös on hyödynnettävä kahden vuoden kuluessa poikkeamisluvan lainvoimaiseksi tulosta (RakL 187 §).

Lupa- ja valvontamaksu 700 e (rakennusvalvontataksa 6.1 § myönteinen poikkeamispäätös), veroton viranomaispalvelu.

Päätöksen tiedoksianto: Hakija, Lupa- ja valvontavirasto sekä muistutuksen tehneet ja ne, jotka sitä erikseen pyytävät (RakL 185 §).

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus 26.10.2026
137/10.03.00/2026

Valmistelija

Tekninen johtaja Harri Hoffren, puh. 040 485 4037, harri.hoffren@iitti.fi

Asia on selostettu edellä olevassa teknisen lautakunnan päätöksessä 14.10.2026 § 110.

Esityslistan oheismateriaalina jaetaan ote rantayleiskaavasta sekä hakemuksen asemapiirros.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää haetun poikkeamisluvan.

Perustelut:

- Hakija on esittänyt poikkeamiselle erityisiä syitä, jotka ovat perusteltuja poikkeamiseen.
- Teknisen laitteiston asentaminen tarvitsee erityisen tilan.
- Rakennuksen vähäinen sijoittuminen M-alueelle kallioseinämän lähelle on perusteltua, eikä vaaranna kaavan toteutumista.



- Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Poikkeaminen ei vaikeuta luonnonsuojelun tai rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Poikkeaminen ei myöskään johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen eikä muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. RakL 57 §, 1 ja 2 mom.

Säädökset: RakL 50 §, RakL 57 §, kunnan hallintosäännön 24 § 4 mom kohta 15.

Poikkeamispäätös on hyödynnettävä kahden vuoden kuluessa poikkeamisluvan lainvoimaiseksi tulosta (RakL 187 §).

Lupa- ja valvontamaksu 700 e (rakennusvalvontataksa 6.1 § myönteinen poikkeamispäätös), veroton viranomaispalvelu.

Päätöksen tiedoksianto: Hakija, Lupa- ja valvontavirasto sekä muistutuksen tehneet ja ne, jotka sitä erikseen pyytävät (RakL 185 §).

Päätös

Oheismateriaali

Kaavaote Haapajärventie
Asemapiirros Haapajärventie



176

Poikkeamislupa, rantayleiskaavan RA-alueen käyttäminen vakituiseen asumiseen Seppälänlahdessa, kiinteistö Valoranta

Tekninen lautakunta 14.10.2026 § 111

Valmistelija

Tekninen johtaja Harri Hoffren, puh. 040 485 4037, harri.hoffren@iitti.fi

Hakija: kiinteistön omistaja (kauppakirja 9.5.2026)

Rakennuspaikka ja kaavoitustilanne: Kiinteistö Valoranta [REDACTED] Kymijoen-Konniveden rantayleiskaavan alueella. Rakennuspaikan pinta-ala 2000 m².

Rakennustoimenpide: Kiinteistöllä olevien rakennusten (vapaa-ajan asunto, sauna ja kaksi varastoa) purkaminen, ja omakotitalon (99 k-m²) rakentaminen. Rakennus liitetään vesi- ja viemäriverkostoon.

Poikkeaminen: Rantayleiskaavan RA-alueen (loma-asuntoalue) käyttäminen vakituiseen asumiseen. (RakL 50 §)

Hakijan esittämät syyt ja perustelut sekä arvio vaikutuksista:

Rakennetaan saunarakennus saman katon alle palvelemaan paremmin vakituista asumista. Rakennetaan nykyiselle rakennuspaikalle 25m rannasta. Infraa menee rakennuspaikan takaosassa vaatisi mittavia siirtotöitä. Nykyisellä paikalla tasainen rakennuspaikka Samassa korttelissa naapurikiinteistö vakituinen asunto. Kaavassa oli rakennusoikeutta 90m² + 25m² Nyt kaikki tulevat samaan 99m². Kokonaisrakennusoikeus ei ylity.

Lausunnot ja naapurien kuuleminen: Kunta on suorittanut naapurien kuulemisen. Naapureilla ei ollut huomautettavaa.

Kunnan hallintosäännön 24 §:n kohdan 15 mukaan kunnanhallitus päättää poikkeamispäätöksistä (RakL 57 §). Hallintosäännön 27 §:n kohdan 2 mukaan lautakunnat vastaavat niiden asioiden valmistelusta toimialallaan, jotka kunnanhallitus tai kunnanvaltuusto ratkaisee.

Poikkeamislupa voidaan myöntää vain, jos rakentamislain 57 §:ssä säädetyt poikkeamisen oikeudelliset edellytykset täyttyvät ja jos lisäksi on olemassa pykälän 1 momentissa tarkoitettu erityinen syy. Erityiset syyt ovat luonteeltaan maankäytöllisiä, eivät esimerkiksi henkilökohtaisia.

Rakentamislain 187 §:n mukaan hakijan on hyödynnettävä poikkeamislupa kahden vuoden kuluessa poikkeamisluvan lainvoimaiseksi tulosta. Poikkeamislupaan voidaan asettaa ehtoja.



Esityslistan oheismateriaalina jaetaan ote rantayleiskaavasta sekä hakemuksen asemapiirros.

Esittelijä

Tekninen johtaja Harri Hoffren

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus myöntää haetun poikkeamisen.

Perustelut:

- Hakija on esittänyt poikkeamiselle erityisiä syitä, jotka ovat perusteltuja poikkeamiseen.
- Rakennusten sijoittuminen saman kattotilan alle ei lisää rakennusoikeutta ja ratkaisu soveltuu siten parhaiten maisemaan.
- Maastomuodon vuoksi haettu rakennuksen sijainti on perusteltua.
- Rakennuspaikan sijainti vakitukselle asumiselle on luontevaa, läheisyydessä on useita vakituksien asumisen kiinteistöjä. Palvelut ovat lähellä ja kohteeseen on hyvä tie.
- Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Poikkeaminen ei vaikeuta luonnonsuojelun tai rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Poikkeaminen ei myöskään johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen eikä muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. RakL 57 §, 1 ja 2 mom.

Säädökset: RakL 50 §, RakL 57 §, kunnan hallintosäännön 24 § 4 mom kohta 15.

Poikkeamispäätös on hyödynnettävä kahden vuoden kuluessa poikkeamisluvan lainvoimaiseksi tulosta (RakL 187 §).

Lupa- ja valvontamaksu 710 e (rakennusvalvontataksa 6.1 § myönteinen poikkeamispäätös 700 e, 7.2 § naapurien kuuleminen sähköisesti 1 x 10 e), veroton viranomaispalvelu.

Päätöksen tiedoksianto: Hakija, Lupa- ja valvontavirasto sekä muistutuksen tehneet ja ne, jotka sitä erikseen pyytävät (RakL 185 §).

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus 26.10.2026
137/10.03.00/2026

Valmistelija

Tekninen johtaja Harri Hoffren, puh. 040 485 4037, harri.hoffren@iitti.fi

Asia on selostettu edellä olevassa teknisen lautakunnan päätöksessä 14.10.2026 § 111.

Esityslistan oheismateriaalina jaetaan ote rantayleiskaavasta sekä hakemuksen asemapiirros.



Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnahallitus myöntää haetun poikkeamisluvan.

Perustelut:

- Hakija on esittänyt poikkeamiselle erityisiä syitä, jotka ovat perusteltuja poikkeamiseen.
- Rakennusten sijoittuminen saman kattotilan alle ei lisää rakennusoikeutta ja ratkaisu soveltuu siten parhaiten maisemaan.
- Maastomuodon vuoksi haettu rakennuksen sijainti on perusteltua.
- Rakennuspaikan sijainti vakitukselle asumiselle on luontevaa, läheisyydessä on useita vakituksien asumisen kiinteistöjä. Palvelut ovat lähellä ja kohteeseen on hyvä tie.
- Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Poikkeaminen ei vaikeuta luonnonsuojelun tai rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Poikkeaminen ei myöskään johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen eikä muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. RakL 57 §, 1 ja 2 mom.

Säädökset: RakL 50 §, RakL 57 §, kunnan hallintosäännön 24 § 4 mom kohta 15.

Poikkeamispäätös on hyödynnettävä kahden vuoden kuluessa poikkeamisluvan lainvoimaiseksi tulosta (RakL 187 §).

Lupa- ja valvontamaksu 710 e (rakennusvalvontataksa 6.1 § myönteinen poikkeamispäätös 700 e, 7.2 § naapurien kuuleminen sähköisesti 1 x 10 e), veroton viranomaispalvelu.

Päätöksen tiedoksianto: Hakija, Lupa- ja valvontavirasto sekä muistutuksen tehneet ja ne, jotka sitä erikseen pyytävät (RakL 185 §).

Päätös

Oheismateriaali

Kaavaote Seppälänlahti Valoranta
Asemapiirros Seppälänlahti Valoranta



177

Poikkeamislupa, rantayleiskaavan RA-alueen käyttäminen vakituiseen asumiseen Seppälänlahdessa, kiinteistö Toiveranta

Tekninen lautakunta 14.10.2026 § 112

Valmistelija

Tekninen johtaja Harri Hoffren, puh. 040 485 4037, harri.hoffren@iitti.fi

Hakija: kiinteistön omistaja (kauppakirja 30.7.2026)

Rakennuspaikka ja kaavoitustilanne: Kiinteistö Toiveranta [REDACTED] Kymijoen-Konniveden rantayleiskaavan alueella. Rakennuspaikan pinta-ala 2000 m².

Rakennustoimenpide: Kiinteistöllä olevien rakennusten (vapaa-ajan asunto, sauna ja talousrakennus) purkaminen, ja omakotitalon (107 k-m²) rakentaminen. Rakennus liitetään vesi- ja viemäriverkostoon.

Poikkeaminen: Rantayleiskaavan RA-alueen (loma-asuntoalue) käyttäminen vakituiseen asumiseen. (RakL 50 §)

Hakijan esittämät syyt ja perustelut sekä arvio vaikutuksista:

Rakennetaan saunarakennus saman katon alle palvelemaan paremmin vakituista asumista. Rakennetaan nykyiselle rakennuspaikalle 25m rannasta. Mäki nousee huomattavasti takana nykyinen rakennuspaikka tasainen paikka mistä rinteestä tulevat vedet saadaan ohjattua pois rakennuspaikalta.

Samassa korttelissa naapurikiinteistö vakituinen asunto.

Lausunnot ja naapurien kuuleminen: Kunta on kuullut naapurit. Naapureilla ei ollut huomautettavaa.

Kunnan hallintosäännön 24 §:n kohdan 15 mukaan kunnanhallitus päättää poikkeamispäätöksistä (RakL 57 §). Hallintosäännön 27 §:n kohdan 2 mukaan lautakunnat vastaavat niiden asioiden valmistelusta toimialallaan, jotka kunnanhallitus tai kunnanvaltuusto ratkaisee.

Poikkeamislupa voidaan myöntää vain, jos rakentamislain 57 §:ssä säädetyt poikkeamisen oikeudelliset edellytykset täyttyvät ja jos lisäksi on olemassa pykälän 1 momentissa tarkoitettu erityinen syy. Erityiset syyt ovat luonteeltaan maankäytöllisiä, eivät esimerkiksi henkilökohtaisia.

Rakentamislain 187 §:n mukaan hakijan on hyödynnettävä poikkeamislupa kahden vuoden kuluessa poikkeamisluvan lainvoimaiseksi tulosta. Poikkeamislupaan voidaan asettaa ehtoja.

Esityslistan oheismateriaalina jaetaan ote rantayleiskaavasta sekä hakemuksen asemapiirros.



Esittelijä

Tekninen johtaja Harri Hoffren

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus myöntää haetun poikkeamisen.

Perustelut:

- Hakija on esittänyt poikkeamiselle erityisiä syitä, jotka ovat perusteltuja poikkeamiseen.
- Rakennusten sijoittuminen saman kattotilan alle ei lisää rakennusoikeutta ja ratkaisu soveltuu siten parhaiten maisemaan.
- Maastomuodon vuoksi haettu rakennuksen sijainti on perusteltua.
- Rakennuspaikan sijainti vakitukselle asumiselle on luontevaa, läheisyydessä on useita vakituksien asumisen kiinteistöjä. Palvelut ovat lähellä ja kohteeseen on hyvä tie.
- Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Poikkeaminen ei vaikeuta luonnonsuojelun tai rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Poikkeaminen ei myöskään johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen eikä muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. RakL 57 §, 1 ja 2 mom.

Säädökset: RakL 50 §, RakL 57 §, kunnan hallintosäännön 24 § 4 mom kohta 15.

Poikkeamispäätös on hyödynnettävä kahden vuoden kuluessa poikkeamisluvan lainvoimaiseksi tulosta (RakL 187 §).

Lupa- ja valvontamaksu 720 e (rakennusvalvontataksa 6.1 § myönteinen poikkeamispäätös 700 e, 7.2 § naapurien kuuleminen sähköisesti 2 x 10 e), veroton viranomaispalvelu.

Päätöksen tiedoksianto: Hakija, Lupa- ja valvontavirasto sekä muistutuksen tehneet ja ne, jotka sitä erikseen pyytävät (RakL 185 §).

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus 26.10.2026
137/10.03.00/2026

Valmistelija

Tekninen johtaja Harri Hoffren, puh. 040 485 4037, harri.hoffren@iitti.fi

Asia on selostettu edellä olevassa teknisen lautakunnan päätöksessä 14.10.2026 § 112.

Esityslistan oheismateriaalina jaetaan ote rantayleiskaavasta sekä hakemuksen asemapiirros.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen



Päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää haetun poikkeamisluvan.

Perustelut:

- Hakija on esittänyt poikkeamiselle erityisiä syitä, jotka ovat perusteltuja poikkeamiseen.
- Rakennusten sijoittuminen saman kattotilan alle ei lisää rakennusoikeutta ja ratkaisu soveltuu siten parhaiten maisemaan.
- Maastomuodon vuoksi haettu rakennuksen sijainti on perusteltua.
- Rakennuspaikan sijainti vakitukselle asumiselle on luontevaa, läheisyydessä on useita vakituksien asumisen kiinteistöjä. Palvelut ovat lähellä ja kohteeseen on hyvä tie.
- Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Poikkeaminen ei vaikeuta luonnonsuojelun tai rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Poikkeaminen ei myöskään johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen eikä muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. RakL 57 §, 1 ja 2 mom.

Säädökset: RakL 50 §, RakL 57 §, kunnan hallintosäännön 24 § 4 mom kohta 15.

Poikkeamispäätös on hyödynnettävä kahden vuoden kuluessa poikkeamisluvan lainvoimaiseksi tulosta (RakL 187 §).

Lupa- ja valvontamaksu 720 e (rakennusvalvontataksa 6.1 § myönteinen poikkeamispäätös 700 e, 7.2 § naapurien kuuleminen sähköisesti 2 x 10 e), veroton viranomaispalvelu.

Päätöksen tiedoksianto: Hakija, Lupa- ja valvontavirasto sekä muistutuksen tehneet ja ne, jotka sitä erikseen pyytävät (RakL 185 §).

Päätös

Oheismateriaali

Kaavaote Seppälänlahti Toiveranta
Asemapiirros Seppälänlahti Toiveranta



178

Hallintosääntömuutos 3/2026

Kunnanhallitus 26.10.2026
111/00.01.01/2026

Valmistelija

Hallintosihteeri: Henni-Leena Jaakkola, puh.040 194 6048, henni-leena.jaakkola@iitti.fi

litin kunnan nykyinen hallintosääntö tuli voimaan 1.1.2026
kunnanvaltuuston päätöksellä 9.12.2025 § 67.

Hallintosäännön sisällöstä säädetään kuntalain 90 §:ssä. Hallintosääntö on kunnan hallinnon ja toiminnan järjestämisessä keskeinen asiakirja.

litin kunnan hallintosäännön 173 §:n mukaan toimielimen pöytäkirjanotteen allekirjoittaa pöytäkirjanpitäjä tai muu toimielimen määräämä henkilö. Lisäksi toimielimen asiakirjoista annettavat otteet ja jäljennökset todistaa oikeaksi pöytäkirjanpitäjä tai muu toimielimen määräämä henkilö.

Pöytäkirjanotteiden sekä asiakirjoista annettavien otteiden ja jäljennösten laatiminen, toimittaminen ja oikeaksi todistaminen ovat osa kunnan asianhallinnan ja tiedonhallinnan päivittäisiä tehtäviä.

Toiminnan sujuvuuden, palvelujen saatavuuden sekä sijaisuusjärjestelyjen turvaamiseksi on tarkoituksenmukaista määrätä, että pöytäkirjanpitäjän lisäksi myös asianhallinnassa toimiva viranhaltija tai työntekijä voi allekirjoittaa toimielimen pöytäkirjanotteen sekä todistaa oikeaksi toimielimen asiakirjoista annettavat otteet ja jäljennökset.

Muutokset on esitetty erillisessä liitteessä ns. rinnakkaistekstin muodossa, jossa rinnakkain ovat vanha ja uusi hallintosääntöteksti.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle hallintosääntömuutoksen hyväksymistä esittelytekstin ja laaditun rinnakkaistekstin mukaisena.

Päätös

Liitteet

Liite 1 Hallintosääntö rinnakkaisteksti lokakuu 2026



179

Talouskatsaus 3/2026

Kunnanhallitus 26.10.2026
153/02.01.01/2026

Valmistelija

Hallinto- ja talousjohtaja: Tuomas Rimpiläinen, puh. 040 481 8401,
tuomas.rimpilainen@iitti.fi, taloussihteeri: Joel Toivonen, puh. 040 637
5805, joel.toivonen@iitti.fi

Talouskatsauksessa on tietoja väestömuutoksesta ja työttömyydestä sekä lähinnä tuloslaskelmatasolla vertailu edellisen vuoden vastaavaan toteutumiseen ja toteutumisvertailu talousarvioon nähden.

Oheismateriaali: talouskatsaus 1-9/2026 sekä MDI Kuntakortti Iitin kunnan osalta. Oheismateriaali valmistuu kokouksen esityslistan lähettämisen jälkeen ja esitellään kokouksessa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee katsauksen tiedoksi ja saattaa sen tiedoksi valtuutetuille.

Päätös



180

Talousarvio 2027 ja taloussuunnitelma 2028-2029

Kunnanhallitus 26.10.2026
199/02.01.01/2026

Valmistelija

Hallinto- ja talousjohtaja: Tuomas Rimpiläinen, puh. 040 481 8401, tuomas.rimpilainen@iitti.fi

Asian valmistelu

Kunnan vuoden 2027 talousarviota ja vuosien 2028–2029 taloussuunnitelmaa on valmisteltu kunnanhallituksen hyväksymän talousarvion laadintaohjeen ja talousarvioraamin mukaisesti. Vuoden 2027 talousarvio on uuden kuntastrategiakauden ensimmäinen talousarvio. Talousarviovalmistelussa on kiinnitetty erityistä huomiota kuntastrategian toimeenpanoon sekä strategisten tavoitteiden ja talousarviossa asetettavien toiminnallisten tavoitteiden väliseen yhteyteen. Talousarvion tavoitteet on pyritty kytkemään selkeästi kuntastrategiassa määriteltuihin strategisiin voittoihin.

Uuden strategiakauden myötä myös talousarviokirjan rakennetta ja sisältöä on uudistettu laajasti. Erityisesti palvelukuvauksia ja tavoitteiden esittämistapaa on uudistettu siten, että talousarviokirja palvelisi aiempaa paremmin kunnan toiminnan ja talouden suunnittelua, johtamista ja seurantaa. Uudistustyötä jatketaan talousarviovalmistelun edetessä. Ennen talousarvion lopullista hyväksymiskäsittelyä varmistetaan vielä talousarviokirjan sisällön ja rakenteen vastaavuus kuntalain ja muun sovellettavan sääntelyn vaatimuksiin.

Lautakuntien talousarviovalmistelu

Toimialat ovat valmistelleet omat talousarvioesityksensä, jotka on käsitelty asianomaisissa lautakunnissa. Lautakuntien talousarvioesitykset muodostavat pohjan kunnanjohtajan talousarvioesitykselle.

Talousarviovalmistelussa on pysytty kunnanhallituksen asettamassa talousarvioraamissa kaikkien lautakuntien ja toimialojen osalta. Kunnanjohtajan talousarvioesitys on laadittu kunnanhallituksen antaman talousarvion laadintaohjeen mukaisesti.

Lautakuntakäsittelyjen jälkeen kunnanhallitukselle tuotavaan talousarvioesitykseen on lisätty teknisen lautakunnan alaiseen talousarvioon 20 000 euroa palveluiden ostoja sekä investointiosaan muutamia täsmennyksiä. Muutos sisältyy kunnanhallitukselle esitettävään talousarviokokonaisuuteen.

Talousarvion käsittely kunnanhallituksessa

Kuntalain 110 § mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös



taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi. Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet. Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja turvaavat edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen.

Kunnanhallitus aloittaa vuoden 2027 talousarvion ja vuosien 2028–2029 taloussuunnitelman käsittelyn kokouksessaan 26.10.2026. Käsittelyn pohjana on kunnanjohtajan talousarvioesitys, joka sisältää lautakuntien valmistelemat toimialakohtaiset talousarvioesitykset sekä valmistelussa tehdyt tarkistukset. Toimialajohtajat ovat läsnä kokouksessa esittelemässä omat vastuualueensa.

Ensimmäisen käsittelyn tarkoituksena on muodostaa kokonaiskuva talousarvioesityksestä, arvioida sen toiminnallisia ja taloudellisia lähtökohtia sekä käydä keskustelu talousarvion keskeisistä painotuksista. Kunnanhallitus voi käsittelyn yhteydessä antaa jatkovalmistelua koskevia linjauksia ja ohjeita.

Talousarvioesitystä ja talousarviokirjaa viimeistellään kunnanhallituksen käsittelyn perusteella ennen lopullista päätöksentekoa ja talousarvion esittämistä kunnanvaltuustolle.

Talousarvioasiakirja täydentyy rahoitusosalla, suunnitelmavuosien tiedoilla sekä tilasto- ja toimintaympäristötietojen osalta marraskuun aikana. Mm. talousarvion yhteenvedotaulukot valmistuvat talousarvion kunnanhallitusvalmistelun loppuvaiheessa.

Kunnanjohtajan talousarvioehdotus on tässä vaiheessa n. 100 000 euroa ylijäämäinen.

Kunnanjohtajan talousarvioesitys on esityslistan liitteenä.

Talousarvion käsittelyn suunniteltu aikataulu:

2.11. Kunnanhallitus jatkaa talousarvion käsittelyä ja tekee valtuustolle esitykset veroprosenteista vuodelle 2027. (valtuuston kokous 10.11.)

16.11. Kunnanhallitus tekee esityksen talousarviosta kunnanvaltuustolle.

Tarvittaessa kunnanhallitus voi pitää em. kokousten lisäksi ylimääräisiä kokouksia talousarvion käsittelyn niin vaatiessa.

8.12. Kunnanvaltuusto käsittelee talousarvion.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus aloittaa vuoden 2027 talousarvion ja vuosien 2028–2029 taloussuunnitelman käsittelyn käyttötalousosan ns. läpiluvulla, antaa



ohjeistuksen jatkovalmisteluun ja päättää jatkaa käsittelyä seuraavassa kokouksessaan yksityiskohtaisella käsittelyllä.

Päätös

Liitteet

Liite 2 Talousarvio 2027 & taloussuunnitelma 2028-2029,
kunnanhallitus 26.10.2026



181

Tilaisuudet, neuvottelut ja koulutus

Kunnanhallitus 26.10.2026

Ruoka on ratkaisu: Päijät-Hämeen ilmastokokous 12.11.2026 alkaen kello 15:30 LABin kampus, Mikkulankatu 19, Lahti

Kutsu on jaettu valtuutetuille sähköpostitse.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tilaisuudet tiedoksi.

Päätös



182

Lautakuntien ja viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat kunnanhallitukselle tiedoksi 26.10.2026

Kunnanhallitus 26.10.2026
13/00.01.02/2026

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että 1 momentissa tarkoitettu oikeus koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai hallintosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirretyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai 1 momentissa tarkoitettu hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä eli 14 päivän kuluessa siitä kun pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävillä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa, ilmoitus, valvonta tai toimitusmenettelyä koskevia asioita; eikä
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.
- 3) 51 §:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Lisäksi kunnanhallitus on tehnyt päätöksen 23.8.2021 § 174 päätöksistä joita ei tarvitse ilmoittaa.

Kunnanhallitukselle on jätetty seuraavat pöytäkirjat

Rakennus- ja ympäristölautakunta	12.10.2026
Sivistys- ja hyvinvointilautakunta	13.10.2026
Tekninen lautakunta	14.10.2026

Viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat
otto-oikeus kunnahallitus

Kunnanhallituksen puheenjohtaja	-	
---------------------------------	---	--



Kunnanjohtaja	§ 18	Vakanssin täyttölupa, kuljettaja
	§ 19	Valmistelurahan hakeminen "uuden sukupolven maaseutuasumisen valmisteluhankkeelle" (Leader)
	§ 20	Vakanssin täyttölupa, katumestari
Hallinto- ja talousjohtaja	§ 9	Siivoojan tehtävänimikkeen muuttaminen siivouspalveluohjaajaksi ja tehtävän tasopalkan vahvistaminen
	§ 10	Vakanssin täyttölupa, varhaiskasvatuksen erityisopettaja
	§ 11	Työllisyyskoordinaattorin tehtävän vakinainen täyttäminen

Rakennus- ja ympäristölautakunta

Rakennustarkastaja	-	
Ympäristönsuojelutarkastaja	-	

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta

Kasvatus- ja opetusjohtaja	§ 22	Iitin kunnan lv. 2026–2027 perusopetuksen ja lukiokoulutuksen lukuvuosisuunnitelmat
Hyvinvointijohtaja	-	
Varhaiskasvatuspäällikkö	§ 3	Valintapäätös varhaiskasvatuksen opettajan toimi
Rehtori lukio	-	
Rehtori yläkoulu	-	
Rehtori peruskoulu	-	
Rehtori Haapakimola	-	
Rehtori Vuolenkoski	-	
Kansalaisopiston rehtori	-	

Tekninen lautakunta

Tekninen johtaja	§ 15	Katumestarin tehtävien väliaikainen hoitaminen
	§ 16	Radansuun virkistysalueen kehittäminen, hankinnan keskeyttäminen



Kiinteistömestari	-	
Maankäyttöinsinööri	§ 10	Sijoittamislupa, KSS Verkko Oy, Kulkusenkuja
	§ 11	Yksityistieavustukset 2026, Soinin yksityistien kohdeavustus
Yhdyskuntainsinööri	-	

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, ettei se ota lautakuntien pöytäkirjoissa eikä viranhaltijan päätöspöytäkirjoissa olevia päätöksiä käsiteltäväkseen.
Puheenjohtaja: Kunnanhallitus päättää, ettei se ota kunnanjohtajan päätöspöytäkirjoissa olevia asioita käsiteltäväkseen.

Päätös

Oheismateriaali

Rakennus- ja ympäristölautakunnan pöytäkirja 12.10.2026
Sivistys- ja hyvinvointilautakunnan pöytäkirja 13.10.2026
Teknisen lautakunnan pöytäkirja 14.10.2026
Vakanssin täyttölupa, katumestari
Valmistelurahan hakeminen "uuden sukupolven maaseutuasumisen valmisteluhankkeelle" (Leader)
Vakanssin täyttölupa, kuljettaja
Työllisyyskoordinaattorin tehtävän vakinainen täyttäminen
Vakanssin täyttölupa, varhaiskasvatuksen erityisopettaja
Siivoojan tehtävänimikkeen muuttaminen siivouspalveluohjaajaksi ja tehtävän tasopalkan vahvistaminen
Viranhaltijoiden päätökset kunnanhallitukselle tiedoksi 26.10.2026



183

Kirjelmiä ja asiakirjoja kunnanhallituksen tiedoksi 26.10.2026

Kunnanhallitus 26.10.2026
14/00.01.02/2026

Kirjelmiä ja asiakirjoja kunnanhallituksen tiedoksi

1. Vuoden 2027 eduskuntavaalit, Kuntaliiton yleiskirje 10/2026
2. Verohallinnon tilitys syyskuulta 2026, ansio- ja pääomatuloverokertymä 728.096 €, yhteisöverokertymä 107.375 € ja kiinteistöverokertymä 1.034.401 €
3. Työllisyyskatsaus syyskuulta 2026, työttömien osuus työvoimasta %: Iitti 10,5, Päijät-Häme 14,6, Lahden seutu 16,8, Kouvolan seutukunta 12,8, Kaakkois-Suomi 13,3, ja koko maa 11,8
4. Päijät-Hämeen hyvinvointialueen yhdyspintaneuvottelukunnan pöytäkirja 24.9.2026
5. Päijät-Hämeen liiton maakuntahallituksen pöytäkirja 12.10.2026
6. Hollolan kunnan ympäristöterveyslautakunnan (Päijät-Hämeen ympäristöterveys) pöytäkirja 13.10.2026
7. Vuoden 2027 talousarvio ja vuosien 2028-2030 taloussuunnitelma, Päijät-Hämeen ympäristöterveys, 2. käsittely, ympäristöterveyslautakunnan ote 13.10.2026 § 46
8. Talousarvion toteutuminen Päijät-Hämeen ympäristöterveys 1-8 2026, ympäristöterveyslautakunnan ote 13.10.2026 § 49
9. Päätös kunnallisten eläinlääkäripalvelujen järjestämisvastuun laajuuden muuttamisesta, ympäristöterveyslautakunnan ote 13.10.2026 § 51
10. Hollolan työllisyyslautakunnan pöytäkirja 14.10.2026
11. Talousarvion toteutuminen Päijät-Hämeen työllisyysalue 1-8 2026, työllisyysltk ote 14.10.2026 § 54
12. Vuoden 2027 talousarvio ja vuosien 2028-2030 taloussuunnitelma, Päijät-Hämeen työllisyysalue 2. käsittely, työllisyyslautakunnan ote 14.10.2026 § 55
13. Kiinteistönluovutusilmoitukset yhteenveto kunnanhallitukselle tiedoksi 26.10.2026



Esittelijä Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi edellä mainitut kirjelmät ja asiakirjat.

Päätös

Oheismateriaali

Vuoden 2027 eduskuntavaalit, Kuntaliiton yk 10/2026
Verotilitys syyskuu 2026
Työllisyyskatsaus syyskuu 2026, Päijät-Häme
Työllisyyskatsaus syyskuu 2026, Kymenlaakso
Päijät-Hämeen hyvinvointialueen yhdyspintaneuvottelukunnan pöytäkirja
24.9.2026
Päijät-Hämeen liiton maakuntahallituksen pöytäkirja 12.10.2026
Vuoden 2027 talousarvio ja vuosien 2028-2030 taloussuunnitelma,
Päijät-Hämeen ympäristöterveys, 2. käsittely, ympäristöterveysltk ote
13.10.2026 § 46
Talousarvion toteutuminen Päijät-Hämeen ympäristöterveys 1-8 2026,
ympäristöterveysltk ote 13.10.2026 § 49
Päätös kunnallisten eläinlääkäripalvelujen järjestämisvastuun laajuuden
muuttamisesta, ympäristöterveysltk ote 13.10.2026 § 51
Hollolan työllisyyslautakunnan pöytäkirja 14.10.2026
Talousarvion toteutuminen Päijät-Hämeen työllisyysalue 1-8 2026,
työllisyysltk ote 14.10.2026 § 54
Vuoden 2027 talousarvio ja vuosien 2028-2030 taloussuunnitelma,
Päijät-Hämeen työllisyysalue 2. käsittely, työllisyysltk ote 14.10.2026 §
55
Kiinteistönluovutusilmoitusten yhdistelmä kunnanhallitukselle tiedoksi
26.10.2026