

## Kaavoituskatsaus 2026 ja -ohjelma 2026 - 2030

Tekninen lautakunta 16.09.2026 § 91  
223/10.02.02/2026

Valmistelija

Tekninen johtaja Harri Hoffren, puh. 040 485 4037, harri.hoffren@iitti.fi

Alueidenkäyttölain 7 §:n mukaan kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä (kaavoituskatsaus).

Kaavoituskatsauksessa selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset päätökset ja toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen. Kaavoituskatsauksen yhteyteen on kysynnän sitä edellyttäessä liitettävä arvio asumiseen varattujen tonttien riittävydestä.

Kaavoituskatsauksella ja siitä tiedottamisella edistetään kuntalaisten ja muiden osallisten mahdollisuuksia osallistua eri kaavojen valmisteluun ja esittää niistä mielipiteensä. Kaavoituskatsauksesta on tiedotettava sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla.

Kunnan hallintosäännön mukaan tekninen johtaja laatii kaavoituskatsauksen kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi; tekninen lautakunta vastaa kaavoitusasioiden valmistelusta kunnanhallitukselle ehdotusvaiheeseen asti sekä kaavoituskatsauksen hyväksymisestä päättää kunnanhallitus.

Kaavoituskatsauksen ja -ohjelman valmisteluun on teknisen johtajan ohella osallistunut maankäyttöinsinööri.

Vuosina 2026 – 2027 maankäytön suunnittelun painopiste on valtatie 12 linjauksen mukaisten eritasoliittymien maankäytön suunnittelussa.

Kaavoituskatsaus 2026 ja siihen sisältyvä kaavoitusohjelma 2026 – 2030 toimitetaan lautakunnalle kokoukseen mennessä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Harri Hoffren

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi kokouksessa esiteltävän kaavoituskatsauksen 2026 sekä sen sisältämän kaavoitusohjelman 2026 - 2030.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen yksimielisesti. Lisäksi lautakunta tarkasti ja hyväksyi pöytäkirjan tämän asian osalta tässä kokouksessa.