

Ajankohtaiset asiat, tekninen lautakunta 8.6.2026

Tekninen lautakunta 08.06.2026 § 63
74/00.01.02/2026

Valmistelija

Tekninen johtaja Harri Hoffren, puh. 040 485 4037, harri.hoffren@iitti.fi

Kunnan hallintosäännön 27 §:n ja 36 §:n mukaan tekninen lautakunta johtaa ja kehittää alaistaan toimialaa ja vastaa palveluiden tuloksellisesta järjestämisestä sekä seuraa ja arvioi palveluiden vaikuttavuutta sekä varaa asukkaille ja käyttäjille mahdollisuuden osallistua palveluiden suunnitteluun ja kehittämiseen.

Tekninen johtaja käy läpi lähiajan tilaisuudet ym. ja valmistelussa olevia tai muuten ajankohtaisia asioita, ja tekninen lautakunta käy tarvittaessa evästyskeskustelun niistä.

Ajankohtaisten asioiden listaus palvelee samalla asioiden tiedottamisessa asukkaille, palvelujen käyttäjille ym. (kuntalaki 29 §) sekä tuo samalla näille esille mahdollisia osallistumisen ja vaikuttamisen tarpeita (kuntalaki 22 §).

Ajankohtaisten asioiden listaus:

1. Kotirannan aurinkovoima-osayleiskaavan käynnistämissopimus on allekirjoitettu 1.6.2026 ja sen jälkeen 1.6.2026 voimaantulokuulutettu kunnanhallituksen 27.4.2026 päättämä rakennuskielto ko. kaava-alueelle
2. Alueellinen vastuumuseo edellytti arkeologista maastotarkastusta Kymijoen-Konniveden rantaosayleiskaavan muutokseen Lammaskorven tilalla liittyen. Alueellisen vastuumuseon arkeologi suoritti tarkastuksen 29.5.2026.
3. Ulkoilureittien muutokset
4. Vt12 kaavamuutos valmistelussa
5. Haravakylän kaavamuutos valmistelussa
6. Myllytöyryn ja Ainolan tontteja koskeva tonttikampanja käynnistymässä
7. Torivalvojan tehtävien hoidossa on siirrytty ostopalveluun kesäkuun alusta lukien, Kauskis Oy hoitaa
8. Asemakaava-alueiden katujen ja kevyen liikenteen väylien talvikunnossapito 1.11.2026 – 31.10.2029 + 2 vuoden optio lähdössä kilpailutukseen
9. Radansuun ryhmäpuutarha-alueen ojien kaivuu jatkuu
10. Kesän asfalttikohteiden kierto ja aikataulujen suunnitteleminen
11. Sampolantien aidan tarjouspyynnöt

12. Tien kunnostusta Hiidenvuorella
13. Piilahdentien katuvalojen siirron tarpeen selvitys
14. Katuvalojen energiasäästölaskelma
15. Hylkyautojen siirrot
16. VT 12 putkijohtosiirtojen maanomistajasopimusten valmistelu
17. VT-12 putkijohtosiirron urakkasopimus valmistelussa
18. Kunnantalon (Rt-katu 22) piha-alueiden kasvuunlähtökatselmus on pidetty kevään aikana. Katselmuksessa havaitut piha-alueiden virheet ja puutteet korjataan urakoitsijan toimesta kesän aikana. Lisäksi rakennuksessa toteutetaan vastaanottovaiheessa sovittuja ensimmäisiä takuuaikaisia korjauksia kesän sulkujakson aikana.
19. Yläkoulun ja lukion sisäilmakorjaukset käynnistyneet rakennusurakoiden osalta. Näiden urakoiden valmistelevat työt ovat sitoneet resursseja myös kiinteistönhoidosta. Kiinteistönhoidon osuus on nyt jo pääosin valmis.
20. Yläkoulun ja lukion IV-urakat käynnistyvät heinäkuussa. Toteutus yläkoulun osalta 17.7.2025 - 12.8.2025 ja lukion osalta 15.7.2026 - 12.8.2026.
21. Ravilinnassa korjataan liikuntahallin katon äänieristelevytyksiä. Valmistuu viikolla 23.
22. Ravilinnan käyttövesijohtosaneeraus kilpailutettu ja urakkasopimus tehty. Urakan toteutusaika 15.6.2026 - 7.8.2026.
23. Palvelukeskuksen katon bitumikorjaus ja peltikaton huoltomaalaus lähdössä kilpailutukseen.
24. Turvallisuustekniikan päivitys valmistunut Pikku-Vieterin ja Peltohiiren päiväkodeissa. Odotetaan urakoitsijalta osatarjouksia Vuolenkosken koulun ja Haapakimolan koulun kohteista. Nämä on vielä tarkoitus toteuttaa tämän vuoden puolella. Kausalan koulun osalta katsottiin parhaaksi siirtää turvallisuustekniikan päivitys tulevan peruskorjauksen yhteyteen; kohteeseen olisi tullut paljon kalliita kaapeliasennuksia, jotka on helppo ja kustannustehokkaampi tehdä peruskorjauksen aikana.
25. Veteraanimajan saunan IV-koneen vaihto heinäkuun alussa. Urakoitsija valittu.
26. Verkkoyhteyksien katkos vaikuttaa myös kaikkiin kiinteistönhallintajärjestelmiin ja automaatioon. Säästöjä pystytään tarvittaessa tekemään tällä hetkellä rajallisesti kohteissa paikan päällä.
27. Kiinteistöpalveluissa säästöjä etsitään joka kohteelta määrärahojen riittävyyden varmistamiseksi. Tehdään tällä hetkellä vain välttämättömät korjaustyöt. Korjaustyölistaa jouduttiin karsimaan jo

heti tilikauden alussa, koska määrärahoja vähennettiin ehdotetusta. Nyt korjaustyölistaa karsitaan vielä lisää johtuen koulujen sisäilmakorjauksista.

28. Alueellinen vastuumuseo vastustaa lausunnossaan 16.4.2026 purkamisluvan myöntämistä Kunnantalon (Rt-katu 20) purkamiseen. Rakennustarkastaja käsittelee purkamisluvan lähiaikoina.

29. Kausalan torin yksi, keskimmäinen, torikoppi siirretään Ravilinnaan viikolla 24 liikuntapalvelujen käyttöön.

30. Kaikki kehityskeskustelut käyty

31. Vt.12 -projektiryhmän kokous 3.6.2026

32. Kunnantalon avoimet ovet 8.6.2026

33. Talousarvio 2027 -työ alkamassa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Harri Hoffren

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen yksimielisesti.