

## Hankintakauppa vt. 12:n uuden linjauksen alle jäävistä puista, myyntipäätös

Tekninen lautakunta 18.03.2026 § 18  
106/02.05.00/2026

Valmistelija

Tekninen johtaja Harri Hoffren, puh. 040 485 4037, harri.hoffren@iitti.fi

Kunnan metsäasiantuntijapalvelujen tuottajana toimiva Koumet Oy on kilpailuttanut hankintakauppana vt. 12:n uuden linjauksen alle jäävät puut, jotka sijaitsevat kunnan omistamien kiinteistöjen mm. Hakala 142-414-1-783 alueella. Arvioitu hakkuukertymä on yht. noin 2.330 m<sup>3</sup>. Hakkuut toteutetaan kolmannen osapuolen (VT12 pääurakoitsijan osaurakka) toimesta maaliskuuhuhtikuun aikana 2026. Kaikki puutavaralajit, mukaan lukien hakkuutähteet on kuljetettava pois hankealueelta 31.5.2026 mennessä.

Tarjouspyyntö julkaistiin Kuutiossa 26.2. - 8.3.2026 välisen ajan.

Määräaikaan mennessä saatiin kuusi tarjousta. Kolme tarjoajaa tarjosi kaikista myynnissä olevista puutavaralajeista, kolme tarjoajaa teki osatarjouksen valikoiduista puutavaralajeista. Tarjouksen jättivät Hakevuori Oy, Oy Finprofile Ltd, Stora Enso Metsä, Laania Oy, Koskisen Oyj ja Versowood Oy. Lisäksi vertailtiin osatarjousten yhdistelmiä.

Koumet Oy:n tekemän tarjousvertailun mukaan Hakevuori Oy:n tarjous on taloudellisesti paras. Arvioitu kauppahinta on 111.970 euroa + alv. Lopullinen kauppahinta selviää mittauksissa: hakkuukonemittauksella ja hakkuutähteiden osalta hakekontti-irtokuutiomittauksella. Tarjousvertailuun vaikuttavia asioita ovat tarjouspyynnön arvioidut puutavaralajikertymät ja tarjoajien antamat yksikköhinnat; lisiä ei ole tarjottu. Koska kolmas osapuoli urakoi puut, puun katkonnalla ei ole vaikutusta eri tarjousten välillä.

Kunnan hallintosäännön 37 §:n mukaan tekninen johtaja päättää puutavaran myymisestä voimassa olevan metsätaloussuunnitelman mukaisesti. Koska kyseessä oleva hankintakauppa ei ole metsäsuunnitelman mukainen, asiasta päättää tekninen lautakunta toimivaltansa mukaisesti. Tekninen lautakunta ei myöskään ole vielä vahvistanut puukaupoissa noudatettavia perusteita, joilla yksittäiset kaupat päätetään (hallintosäännön 36 §).

Esityslistan oheismateriaalina jaetaan tarjousvertailu.

Esittelijä

Tekninen johtaja Harri Hoffren

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Hakevuori Oy:n tarjouksen, jonka arvioitu kauppahinta on 111.970 euroa + alv. Perustelut: korkein tarjous.

Sopijapuolia sitova sopimus syntyy vasta, kun kaikki sopijapuolet ovat allekirjoittaneet puukauppasopimuksen, jonka allekirjoittaa kunnan puolesta hallintosäännön mukaisesti tekninen johtaja.

Esittelijä lisäsi kokouksessa päätösehdotukseensa, että lautakunta tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta tässä kokouksessa.

## Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen yksimielisesti.

Esittelijän kokouksessa tekemän lisäysehdotuksen mukaisesti lautakunta tarkasti ja hyväksyi pöytäkirjan tämän asian osalta tässä kokouksessa.

Merkittiin, että kokouksessa kuultiin kutsuttuna asiantuntijana tässä asiassa kunnan metsäasiantuntija-palveluntuottajana toimivan Koumet Oy:n vastuuhenkilöä, toimitusjohtaja Jussi Laaksoa.