

**Elinympäristövaliokunta**

---

Aika 15.10.2025 klo 17:30 – 20:25

Paikka litin Kunnantalo, 2. krs kokoushuone, Rautatienkatu 20, Kausala

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä, jäsenet	Houni Reijo	Puheenjohtaja
	Hoikkala Jaana	Jäsen
	Salminen Mika P.	Jäsen
	Väinölä Hannu	Kiira Ilmarisen varajäsen
	Saarikko Sami	Heikki Hutrénin varajäsen
Poissa	Hutri Heikki	
	Ilmarinen Kiira	
Läsnä, muut	Lehtinen Esa	Kvalt. puheenjohtaja
	Savelainen Atte	Khall. puheenjohtaja
	Hoffren Harri	Tekninen johtaja, valmistelija
	Karhu Marja	Muistion laatija

Käsitellyt asiat §:t 53 - 59

---

## Allekirjoitukset

Reijo Houni  
puheenjohtaja

Marja Karhu  
muistion laatija

---

Muistiota ei erikseen tarkasteta, vaan puheenjohtaja ja muistion laatija varmentavat muistion allekirjoituksellaan.

---

Muistion nähtävilläpito 20.10.2025 alkaen yleisessä tietoverkossa osoitteessa [www.iitti.fi](http://www.iitti.fi)

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 53	Kesähoitokyselyn 2025 raportti, elinympäristövaliokunta 15.10.2025	3
§ 54	Teknisen toimialan vuosisopimustoimittajien käytön kvartaaliraportti 3/2025, elinympäristövaliokunta 15.10.2025	5
§ 55	Talousarvion 2025 kvartaaliraportti 3/2025, elinympäristövaliokunta 15.10.2025	7
§ 56	Talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma 2027-2028 sekä investointiohjelma, elinympäristövaliokunnan ohjaus 15.10.2025	10
§ 57	Elinympäristövaliokunnan seurattavat ja arvioitavat asiat sekä asiakirjat 15.10.2025	14
§ 58	Vireillä olevat asiat, elinympäristövaliokunta 15.10.2025	15
§ 59	Muut asiat, elinympäristövaliokunta 15.10.2025	17

**Kesähoitokyselyn 2025 raportti, elinympäristövaliokunta 15.10.2025**

Elinympäristövaliokunta 15.10.2025 § 53  
546/00.01.03/2025

Valmistelija	Tekninen johtaja Harri Hoffren, p. 0404854037, <a href="mailto:harri.hoffren@iitti.fi">harri.hoffren@iitti.fi</a>
Asian selostus	<p>Elinympäristövaliokunnan tehtävänä on valmistelun ohjaamisen lisäksi seuraaminen ja arviointi tehtäväalueellaan. Yhtenä tehtävänä on mm. seurata tyytyväisyyttä kunnan kiinteistöihin ja rakennettuun ympäristöön ja tehdä palautteen pohjalta esityksiä kehittämistoimenpiteiksi.</p> <p>Kunnan yleisten alueiden ja liikuntapaikkojen kesähoitokysely 2025 on toteutettu nettikyselynä 14.7. - 15.9.2025 kunnan kotisivuilla, ja lisäksi kyselyyn voi vastata paperilla litti-pisteessä ja Ravilinnassa sekä Kirkonkylän Kylätalolla.</p> <p>Kyseessä on 16. vastaava kysely. Vastauksia saatiin yhteensä 36 kpl (47 v. 2024 ja 27 v. 2023).</p> <p>Kyselyssä kysyttiin asteikolla 1 - 5 (1=huono, 5=kiitettävä) kesähoidosta ja asiakaspalvelusta. Lisäksi sai antaa sanallista palautetta.</p> <p>Tyytyväisyys oli laskenut kaikilla osa-alueilla edellisvuoteen verrattuna. Paljon yli 3:n ei keskiarvoissa päästy. Vähiten oltiin tyytyväisiä asiakaspalveluun liikenne-, piha- ja katuasioissa, joissa keskiarvo oli 2,73. Tyytyväisimpiä oltiin liikuntapaikkojen hoitoon kesällä, jossa keskiarvo oli 3,53.</p> <p>Sanallisissa palautteissa kiitosta annettiin siivousten erinomaisesta hoidosta ja hiekoitushiekkojen poistosta ennätysajassa kuluvana vuonna. Useammassa vastauksessa toivottiin uimarantojen parempaa hoitoa. Veteraanimajalle toivottiin lisää parkkipaikka-aluetta, kukkaketojen perään kysyttiin ja torin myyntikojujen siirtämistä toiseen paikkaan toivottiin sekä lisäksi wc:tä torille. Vastauksissa kyseltiin myös sen perään, onko tällä kyselyllä mitään vaikutusta sekä esitettiin pohdittavaksi, olisiko aika kehittää ja uudistaa kyselyä. Kaikkiaan sanallisia vastauksia annettiin 23.</p> <p>Raportti annetaan alueista vastaaville tiedoksi ja huomioitavaksi.</p>
Oheismateriaali:	Raportti Yhteenveto ja vertailu edellisten vuosien kyselyyn (keskiarvo ja vuosi) sekä vastaajien määrät
Valiokunnan ohjaus	<p>Elinympäristövaliokunta totesi, että koska tyytyväisyys on laskenut kaikilla osa-alueilla, tulee selvittää ja tarkastella seuraavat seikat tarvittaviin parannustoimenpiteisiin ryhtymiseksi:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Onko työnjohdollinen ote selkeää ja riittävää?</li><li>- Hyödynnetäänkö eri toimialojen/yksiköiden yhteistyötä ja onko yhteistyö mahdollista?</li><li>- Ovatko resurssit riittävät; huomioiminen talousarvion 2026 valmistelussa?</li></ul>

Elinympäristövaliokunta

§ 54

15.10.2025

**Teknisen toimialan vuosisopimustoimittajien käytön kvartaaliraportti 3/2025, elinympäristövaliokunta 15.10.2025**Elinympäristövaliokunta 15.10.2025 § 54  
546/00.01.03/2025

Valmistelija	Tekninen johtaja Harri Hoffren, puh. 040 485 4037, <a href="mailto:harri.hoffren@iitti.fi">harri.hoffren@iitti.fi</a>
Asian selostus	<p>Elinympäristövaliokunnan tehtävänä on valmistelun ohjaamisen lisäksi seuraaminen ja arviointi tehtäväalueellaan.</p> <p>Elinympäristövaliokunta on seurannut, arvioinnut ja tarvittaessa ohjannut teknisen toimialan vuosisopimustoimittajien käyttöä.</p> <p>Kokoukseen mennessä jaetaan teknisen toimialan vuosisopimustoimittajien käytön kvartaaliraportti 1.1. – 30.9.2025.</p>
Valiokunnan ohjaus	<p>Merkittiin, että raportti jaettiin elinympäristövaliokunnalle sähköpostitse 15.10.2025 ennen kokousta.</p> <p>Elinympäristövaliokunta merkitsi raportin tiedoksi ilman ohjausta.</p>

**Talousarvion 2025 kvartaaliraportti 3/2025, elinympäristövaliokunta 15.10.2025**

Elinympäristövaliokunta 15.10.2025 § 55  
546/00.01.03/2025

Valmistelija Tekninen johtaja Harri Hoffren, puh. 040 485 4037, harri.hoffren@iitti.fi

Asian selostus Elinympäristövaliokunnan tehtävänä on valmistelun ohjaamisen lisäksi seuraaminen ja arviointi tehtäväalueellaan.

Kunnanhallitus on 20.1.2025 antanut v. 2025 talousarvion täytäntöönpano-ohjeen. Ohjeen mukaan toimialajohtajien tulee hyväksyä toimialaansa koskevat käyttösuunnitelmat. Käyttösuunnitelmissa asetettuja tulosalueiden tavoitteita ja toimenpiteitä toteutumista tulee seurata raportoinnista toimielimelle. Käyttösuunnitelmien toteutumista tulee seurata ajantasaisesti ja mahdolliset talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle talousarviovuoden aikana mahdollisimman aikaisessa vaiheessa. Lisäksi täytäntöönpano-ohjeen mukaan erityisesti pienempien investointien toteutus tulisi jaksottaa niin, että ne ovat toteutuksessa vuoden ensimmäisellä puoliskolla ja kirjanpidossa jo syyskuussa.

Oheismateriaalina jaetaan teknisen toimialan käyttötalouden ja investointien kirjanpitoraportit aj. 1.1. - 30.9.2025 tulosalueittain.

Raporteista on nähtävissä, että Yhdyskuntapalvelujen tulosalueelle budjetoiduista 101.500 euron maksutuottoista on kertynyt vain 1,1 %. Se johtuu siitä, että hulevesimaksuja ei ole vielä laskutettu. Laskutettavat hulevesimaksut ovat noin 97.000 euroa. Lisäksi maanmittaustoimessa maksutuottojen määrä on jäänyt vähäiseksi, koska v. 2025 voimaantulleen uuden rakentamislain myötä lupatarve on vähentynyt, mikä vaikuttaa myös kartoittajalta tilattaviin paikan merkintöihin.

Yhdyskuntapalvelujen tulosalueeseen sisältyvään Vesihuoltolaitokseen arvioidaan saatavan sekä tuloja että menoja lisää noin 120.000 euron luokkaa.

Kiinteistöpalvelujen tulosalueelle budjetoiduista myyntituloista, 395.500 eurosta, on toteutunut vain noin 56.000 euroa. Vähäinen toteutuma johtuu siitä, että myydyistä leimikoista ei ole vielä saatu tuloutettua kauppahintoja. Puunmyyntisopimuksissa on kahden vuoden hakkuuaika. Hakkuisiin vaikuttavat myös keliolosuhteet ja markkinoiden turbulenssi. Talousarvionna tehtävän tai edellisvuonna tehdyn kaupan kauppahintaa ei voida taata talousarviovuodelle. Hakkuuta on kuitenkin paraikaa käynnissä ja tuloja vielä toteutumassa kuluvalla vuodella. Tämänhetkinen arvio on, että puunmyyntituloja saadaan vielä ainakin 115.000 euroa. Lisäksi mahdollista on saada toisesta, 250.000 euron arvoisesta puukaupasta, lisää tuloja (tuloutunut tähän mennessä 25.000 e), mutta tarkka määrä ei ole tässä vaiheessa tiedossa; ko. kaupan hakkuuaika päättyy vasta reilun vuoden päästä 11.12.2026.

Kiinteistöpalvelujen palvelujen ostojen määrärahoista, 742.110 euroista, on käytetty jo 708.036 euroa (95,4 %). Kiinteistönhoidossa yllättäviä pakollisia korjaustarpeita ovat kuluvana vuonna aiheuttaneet mm. iv-koneiden rikkoutumiset, vesivuodot, Hiidensaaren laavun tulipalo ja Veteraanimajan sauna. Saunan korjaus oli peruskorjausluonteinen ja maksoi reilut 40.000 euroa. Saunan korjaustarpeen aiheutti kosteusvaurio: höyrynsulku oli pettänyt ja koko yläpohja oli märkä; myös toinen kiuas hajosi samoihin aikoihin ja jouduttiin uusimaan. Saunan osalta vaihtoehtona on esittää sille investointimäärärahaa tai sitten käyttötaloudessa määrärahan ylitystä. Palvelujen ostojen määrärahoista maksetaan myös mm. pihojen auraukset. Loppuvuoden lumentulosta riippuu, paljonko pihojen aurauksiin ja muuhun talvihoitoon käytetään rahaa. Palvelujen ostoihin kirjautuu loppuvuonna myös muita ulkoisia (mm. ict-palvelut, asiantuntijapalvelut, vartiointi) ja sisäisiä (mm. konekeskus- sekä hallinto- ja talouspalvelut) menoja.

Rakennusvalvonnan ja ympäristöpalvelujen tulosalueella ei ole tällä hetkellä nähtävissä määrärahojen muutostarpeita.

Investoinneissa katu- ja vesihuollon määrärahoja jää käyttämättä Merrankujan osan ja Tuurinkorventien osan peruskorjauksista, joiden toteutus siirtyy tuleville vuosille.

Määrärahamuutostarpeet esitetään talousarviossa määriteltujen sitouvuksien pohjalta.

Määrärahat ja tuloarviot ovat tulosalueittain bruttomääräisesti kunnanvaltuustoon nähden sitovia. Investointiosassa sitovia ovat hankeryhmien (Kiinteä omaisuus, Talonrakennus, Julkinen käyttöomaisuus) nettomääräraha. Hankeryhmässä Irtain omaisuus sitova on tulosaluekohtainen nettomääräraha. Käyttötaloudessa tulosalueen tai investointiosassa sitovuustasolla määritellyn määrärahan merkittävät ylitykset ja tuloarvion alitukset suhteessa tulosalueen kokonaismäärärahaan on tuotava valtuuston päätettäväksi. Merkittävaksi katsotaan 10 % erotus, kuitenkin niin että käyttötaloudessa yli 100.000 € erotus on aina tuotava käsiteltäväksi ja että alle 25.000 € erotusta ei tarvitse tuoda käsittelyyn.

Oheismateriaali: Teknisen toimialan käyttötalouden ja investointien seurantaraportit (eurot) aj. 1.1. - 30.9.2025

Valiokunnan ohjaus Elinympäristövaliokunta ohjasi seuraavaa:

- hulevesilaskutus ajan tasalle, tarkastettava, että kaikki kiinteistöt ovat laskutuksen piirissä
- rakennusprojektien valvonta hoidettava hyvin ja mieluiten ulkopuolisin voimin rakennusvirheiden estämiseksi.

Elinympäristövaliokunta § 48  
Elinympäristövaliokunta § 56

10.09.2025  
15.10.2025

### Talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma 2027-2028 sekä investointiohjelma, elinympäristövaliokunnan ohjaus 15.10.2025

Elinympäristövaliokunta 10.09.2025 § 48

Valmistelija Tekninen johtaja Harri Hoffren, puh. 040 485 4037, harri.hoffren@iitti.fi

Asian selostus Kunnanhallituksen 18.8.2025 hyväksymien talousarvion 2026 ja suunnitelmavuosien laadintaohjeiden mukaan valiokuntien tulee pitää kokoukset talousarvion sisällöstä 15.10.2025 mennessä. Sitä ennen, 8.10.2025 mennessä, toimialueilla tulee jo olla talousarvioesitykset valmiina.

Laadintaohjeen lisäksi kunnanhallitus hyväksyi kokouksessaan talousarvioraamin ja antoi sen valmistelijoille tiedoksi sekä velvoittavana noudatettavaksi. Laadintaohjeen/raamin mukaan raamissa on arvioitu tulojen nousevan 2-5 prosenttia. Muiden tuottojen osalta yleisenä kasvuprosenttina on käytetty inflaatio-odotusta (n. 2,0 prosenttia) korkeampia arvoja.

Ote raamista toimintatuottojen/tulojen osalta:

	Alkuperäinen				muutos TP24- TPE25	RAAMI26	muutos TA25- Raami 26
	TP2024	TA 2025	TA + TA muutos 2025	TPE 2025			
<b>Tuloslaskelma</b>							
<b>TOIMINTATUOTOT</b>							
Myyntituotot	4 643 907	4 788 654	4 788 654	4 788 654	3,1%	4 884 000	2,0 %
Maksutuotot	423 583	418 920	418 920	418 920	-1,1%	432 000	3,1 %
Tuet ja avustukset	365 167	250 000	250 000	250 000	-31,5 %	300 000	20,0 %
Muut toimintatuotot	3 166 953	3 266 236	3 266 236	3 266 236	3,1%	3 332 000	2,0 %
	8 599 610	8 723 810	8 723 810	8 723 810	1,4 %	8 948 000	2,6 %

Toimintakulujen osalta ohjeistetaan, että vuoden 2026 palkankorotuksiin varataan keskimäärin 2,87 prosentin korotus ja vuodelle 2027 2,8 % ja vuodelle 2028 1,5 %. Sivukulujen ennakoidaan kasvavan samassa suhteessa.

Lisäksi todetaan, että kustannusten osalta nousua on sisällytetty talousarviossa henkilöstökulujen lisäksi muihinkin kulueriin. Menopaineet on sopeutettava talousarvioraamin tasoon menoja vähentämällä tai tuloja lisäämällä.

Ote raamista toimintakulujen osalta:

	Alkuperäinen				muutos TP24- TPE25	RAAMI26	muutos TA25- Raami 26
	TP2024	TA 2025	TA + TA muutos 2025	TPE 2025			
<b>TOIMINTAKULUT</b>							
<b>Henkilöstökulut</b>							
Palkat ja palkkiot	-10 098 740	-10 491 994	-10 491 994	-10 491 994	3,9 %	-10 850 000	3,4 %
<b>Henkilösivukulut</b>							
Eläkekulut	-2 086 767	-2 244 057	-2 244 057	-2 244 057	7,5 %	-2 280 000	1,6 %
Muut henkilösivukulut	-285 206	-277 309	-277 309	-277 309	-2,8 %	-290 000	4,6 %
Henkilöstökulut	-12 470 713	-13 013 360	-13 013 360	-13 013 360	4,4 %	-13 420 000	3,1 %
Palvelujen ostot	-7 627 857	-8 383 346	-8 383 346	-8 383 346	9,9 %	-8 750 000	4,4 %
<b>Aineet, tarvikkeet, tavarat</b>							
Ostot tilikauden aikana	-2 103 303	-2 187 442	-2 187 442	-2 187 442	4,0 %	-2 120 000	-3,1 %
Avustukset	-802 485	-1 023 000	-1 023 000	-1 023 000	27,5 %	-1 023 000	0,0 %
Muut toimintakulut	-2 493 659	-2 614 606	-2 614 606	-2 614 606	4,9 %	-2 544 000	-2,7 %

Elinympäristövaliokunta	§ 48	10.09.2025
Elinympäristövaliokunta	§ 56	15.10.2025

Investointien osalta noudatetaan vuoden 2026 talousarvion mukaista investointisuunnitelmaa. Lisäksi ohjeessa todetaan mm. seuraavaa:  
*"Investointien toteutusaikataulua ja vaikuttavuutta strategian tavoitteiden osalta tulee arvioida kriittisesti. Erityistä huomiota investointien talousarviosuunnittelussa tulee kiinnittää siihen, että investoinnit saadaan käynnistettyä ja läpivietyä talousarviovuoden aikana. Merkittävien hankkeiden suunnitelmien muuttuessa ja siirtyessä tulee investointiohjelman kokonaisuutta tarkistaa."*

Käyttötalouden raamia ei ole annettu toimialakohtaisesti, vaan koko kuntaa koskien. Tämä tarkoittaa käytännössä sitä, että vasta kaikkien toimialojen esitysten jälkeen nähdään, pysytäänkö raamissa, koska osa toimialueista saattaa ylittää/alittaa raamitetut kulujen leikkaamiset (esim. materiaalin ostot -3,1 %) ja sisällytetyt kustannusten nousut (esim. palvelujen ostot +4,4 %) ja tuottojen lisäämiset (esim. maksutuotot +3,1 %).  
 Laadintaohjeessa/raamissa ei ole myöskään vielä huomioitu kunnanhallituksen kokouksessa päätettyä muutosta, jonka mukaan raamista poistetaan kunnallisveron korotus 0,4 %-yksikköä, jonka vaikutus on 0,5 M euroa ja vastaava summa katetaan kuluja leikkaamalla ja maltilliselta osin tuottoja lisäämällä.

Kokouksessa käydään läpi talousarvion laadintaan liittyviä hankkeita, kustannuspaineita, toiminnallisia muutoksia ja muita huomioitavia asioita, jonka jälkeen elinympäristövaliokunta voi antaa ohjausta talousarvion laadintaan.

Valiokunnan ohjaus Merkittiin, että Heikki Hutri poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 18:58.

Elinympäristövaliokunta ohjasi seuraavaa:

- investointisuunnitelmat pitää tehdä entistä tarkemmin, että rahat riittävät
- investoinnit saatava aikataulussa valmiiksi
- investoinneista tehtävä pitkän tähtäimen suunnitelma (PTS)
- kilpailutukset ripeästi ja myös pienemmissä hankkeissa toteutus urakkana eikä tuntilaskutuksella kustannusten paremman ennakoitavuuden ja säästöjen vuoksi
- tarkasteltava, voidaanko tehdä omana työnä enemmän ja selvitetään, tuleeko siitä säästöjä.

Elinympäristövaliokunta 15.10.2025 § 56  
 553/02.01.01/2025

Valmistelija Tekninen johtaja Harri Hoffren, puh. 040 485 4037, harri.hoffren@iitti.fi

Asian selostus Teknisen toimialan valmistelussa on otettu huomioon elinympäristövaliokunnan kokouksessaan 10.9.2025 antamat ohjaukset.

Yhdyskuntapalvelujen tavoitteiksi ja toiminnan muutoksiksi on esitetty mm, että:

Elinympäristövaliokunta

§ 48

10.09.2025

Elinympäristövaliokunta

§ 56

15.10.2025

- Panostetaan oikea-aikaiseen kilpailutukseen riittävien vertailukelpoisten tarjousten saamiseksi sekä urakoiden ja muiden hankintojen tekemiseksi määräajoissa sekä hyvien olosuhteiden vallitessa.
- Tekniseen hallintoon varataan 5.000 euron määräraha eri infra- ym. hankkeiden, joilla ei ole investointimäärärahaa, yleissuunnitteluun. Yleissuunnittelulla tehostetaan investointien suunnittelua, kustannustietoutta ja tulevien vuosien investointiohjelmien laadintaa.
- Yleisten alueiden kunnossapidon ja pienkorjauskohteiden taloudellisuutta parannetaan vuositöiden hankintasääntöjen tarkistuksella, tavoitteena valita kuhunkin työhön kustannustehokkain vaihtoehto. Huomioidaan v. 2026-27 vuositarjousten kilpailutusasiakirjoissa.
- Aurusviitoitus siirretään pienellä kalustopanostuksella tehtäväksi kunnan omana konetyönä ostopalvelujen sijaan; myös muissa konetoiminnoissa, joissa se on mahdollista. Säästetään ostopalveluissa noin 10.000 euroa.

Kiinteistöpalvelujen toiminnan muutoksina talousarvioehdotuksessa on huomioitu mm. ns. palvelukeskusasuntojen (40 kpl) vuokrantarkistusehdon muuttaminen, jotta vuokrat saadaan paremmin kattamaan kiinteistön ylläpidon ja korjausten nousseita kustannuksia. Kirkonkylän Kylätalo on suunniteltu siirtyvän 1.9.2026 alkaen kokonaisuudessaan hyvinvointipalvelujen hallintaan, koska taloa käyttävät pääasiassa järjestöt, kyläyhdistys, käsityö- ja kulttuuritoimijat. Muutos selkeyttää vuokrauskäytäntöjä ja edistää toiminnan kehittämistä. Tällä hetkellä taloa hallinnoivat eri aikoina ja eri tilojen osalta kolme toimijaa: hallintopalvelut, hyvinvointipalvelut ja tekniset palvelut. Metsien hoito ja puun myynti toteutetaan uudella ostopalvelukonseptilla.

Rakennusvalvonnassa loppukatselmoimattomia lupia aletaan käymään järjestelmällisesti läpi, mikä lisää jonkin verran lupatuloja (noin 3.000 – 6.000 e). Toisaalta rakentamislain voimaantulo 1.1.2025 alkaen vähensi huomattavasti lupatarvetta ja sen myötä lupatuloja.

Vesihuoltolaitosta ollaan esittämässä omaksi tulosalueekseen ja samoin metsien hoitoa.

Talousarvioehdotus käydään kokouksessa läpi aineistolla, jonka hallinto- ja talousjohtaja sekä taloussihteeri ovat koonneet. Kaikissa valiokunnissa käydään läpi sama 10.10.2025 tilanteen mukainen talousarvioaineisto, joka pitää sisällään koko kunnan ja kaikki toimialat investointiohjelmineen .

Valiokunnan ohjaus

Elinympäristövaliokunta totesi, että talousarvion laadinnassa on suuria haasteita ja ohjasi samoin kuin 10.9.2025 kokouksessaan:

- investointisuunnitelmat pitää tehdä entistä tarkemmin, että rahat riittävät
- investoinnit saatava aikataulussa valmiiksi
- investoinneista tehtävä pitkän tähtäimen suunnitelma (PTS)
- kilpailutukset ripeästi ja myös pienemmissä hankkeissa toteutus urakkana eikä tuntilaskutuksella kustannusten paremman ennakoitavuuden ja säästöjen vuoksi

Elinympäristövaliokunta

§ 48

10.09.2025

Elinympäristövaliokunta

§ 56

15.10.2025

- tarkastettava, voidaanko tehdä omana työnä enemmän ja selvitetään, tuleeko siitä säästöjä.

Elinympäristövaliokunta

§ 57

15.10.2025

**Elinympäristövaliokunnan seurattavat ja arvioitavat asiat sekä asiakirjat 15.10.2025**

Elinympäristövaliokunta 15.10.2025 § 57  
546/00.01.03/2025

Valmistelija Tekninen johtaja Harri Hoffren, p. 040 485 4037, [harri.hoffren@iitti.fi](mailto:harri.hoffren@iitti.fi)

Asian selostus Elinympäristövaliokunnan tehtävänä on valmistelun ohjaamisen lisäksi seuraaminen ja arviointi tehtäväalueellaan. Yhtenä tehtävänä on mm. seurata tyytyväisyyttä kunnan kiinteistöihin ja rakennettuun ympäristöön sekä tehdä palautteen pohjalta esityksiä kehittämistoimenpiteiksi.

Ajankohtaisia seurattavia sekä arvioitavia asioita ja asiakirjoja:

1. Päijät-Hämeen liiton lausuntopyyntö 26.9.2026 Päijät-Hämeen maakuntakaavan 2060 luonnoksesta. Aineistoon voi tutustua maakuntaliiton verkkosivuilla: <https://urly.fi/3W0g> ja <https://urly.fi/3J0r> . Lausunnon määräaika 4.11.2025 – pyydetty lisäaikaa 17.11.2025 asti.
2. Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen tienpidon ja liikenteen suunnitelma (TLS) vuosille 2026–2029 on valmistunut. Suunnitelma on luettavissa kokonaisuudessaan internetosoitteessa [www.tienpidonsuunnitelma.fi](http://www.tienpidonsuunnitelma.fi). Mahdolliset kommentit suunnitelmasta 31.10.2025 mennessä.
3. Kunnanhallituksen päätös 6.10.2025 litin kunnan liittymisestä julkisen alan energiatehokkuussopimukseen (JETS) kaudelle 2026–2035. Toimintasuunnitelma on toimitettava kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi 30.11.2025 mennessä.
4. Ympäristöministeriön kirje 9.10.2025, ilmanlaadulle uudet raja-arvot ja tavoitteet ja niiden merkitys kunnille. Ilmanlaadulle raja-arvot tiukkenevat vuonna 2030, mutta jo vuodesta 2026 lähtien kuntien on verrattava oman alueensa ilmanlaatua uusiin raja-arvoihin.
5. Suomen Metsäkeskuksen lausuntopyyntö 17.9.2025 Hämeen metsäohjelmasta vuosille 2026-2030. Ohjelmaluonnos ja tietoa alueellisista metsäohjelmista on Suomen metsäkeskuksen verkkosivulla: <https://www.metsakeskus.fi/fi/metsan-kaytto-ja-omistus/alueelliset-metsaohjelmat/tietoa-alueellisista-metsaohjelmista>. Lausunnot on toimitettava viimeistään 15.10.2025. Alueelliset metsäohjelmat ovat lakisääteisiä maakunnallisia metsäsektorin kehittämissuunnitelmia ja työohjelmia.

Valiokunnan ohjaus Elinympäristövaliokunta merkitsi asiat ja asiakirjat tiedoksi ilman ohjausta.

**Vireillä olevat asiat, elinympäristövaliokunta 15.10.2025**

Elinympäristövaliokunta 15.10.2025 § 58  
547/00.01.03/2025

Valmistelija Tekninen johtaja Harri Hoffren, puh. 040 485 4037, [harri.hoffren@iitti.fi](mailto:harri.hoffren@iitti.fi)

Asian selostus Valmisteilla, käynnissä ja/tai ajankohtaisia valmistuneita hankkeita yms. valiokunnan tehtävälueiden asioita:

1. Kuntastrategiatyö jatkuu, valmista loppuvuonna
2. Yhteiskoulun alueen kaavaluonnos nähtäville viikolla 42
3. Kunnantalon tilaajahankinnat, valmistumiseen liittyvät asiat, irtokalustukset yms. käynnissä
4. Kirjaston irtokalusteiden taloudellisen loppuselvityksen laatiminen käynnissä
5. Ravilinna pinnoitusurakka valmis, heittoringit vielä vaihtamatta
6. Ravilinnan aitaurakka alkaa 17.10.
7. Pikku-Vieterin päiväkodin takuukorjaukset tehty kaikilta osin hyväksytysti
8. Vakuutusyhtiön edustaja kilpailuttamassa palvelukeskusasunnon palosaneerausta.
9. Ravilinnan käyttövesijohtosaneerauksesta tehty päätös vanhan osan osalta – toteutuu kuluvana vuonna. Uuden osan osalta esitetty määrärahaa ensi vuodeksi.
10. Ns. aurauspalaveri pidetään ennen aurauskauden käynnistymistä. Kaduille valittu uudet auraajat kunnanhallituksen kokouksessa 6.10. Kiinteistöjen pihojen osalta viime vuotiset auraajat jatkavat.
11. Yläkoulun sisäilmaan liittyen on tehty siirtoja väistötiloihin. Yksi ryhmä on siirtynyt palvelukeskuksen tiloihin. Terveystoiminta on siirtynyt lukiolle.
12. Kanttarellissa vesivahinko kellarin varastossa. Kuivatus käynnissä seuraavat 2 kk. Päiväkodille etsitään väistötiloja terveyskeskukselta.
13. Turvallisuustekniikan uudistaminen jatkuu tänä vuonna Ravilinnassa, vanhalla kunnantalolla, varikolla ja Peltohiiren päiväkodilla. Käyttökoulutuksia tulossa lähiaikoina.
14. Vt-12 tien putkijohtosiirtojen suunnittelun kilpailutus päättynyt
15. Vesihuoltolaitoksen varavoimakoneen toimittaja valittu
16. Aholanpellon alueen saneeraussuunnittelu käynnissä
17. Vesihuollon toiminta-aluepäivitys menossa. Vesiosuuskuntien kanssa pidetään palaverit.
18. Vuoden 2025 asfaltoinnit suoritettu.
19. Varikon hallien siivous meneillään, samalla inventoidaan välineistöä ja kalustoa.
20. 21.10. Kimolan kanavan kunnossapito-ryhmän kokous
21. Varikon kesätyöntekijöiden työt ovat päättyneet
22. Haitallisten vieraslajien torjuntatyöt hyvällä mallilla, paitsi lupiini ja jättipalsami, jota on Pentinpuron täydeltä sekä Pohjanmäessä
23. Vt 12 eritasoliittymien maanomistusasiat selvittelyssä
24. Keskustavisiotyö jatkuu
25. Uusi rakennusjärjestys voimassa 1.10 alkaen, julkaistu kunnan nettisivuilla
26. Rakennusvalvonnan avoimia hakemuksia Lupapisteessä 11 kpl, 3 kpl omakotitalon lupia käsittelyssä
27. Myllytöyryn entisen ampumaradan PIMA-selvitys käynnissä
28. Maankaatopaikan käytettävyyden vt 12 hankkeessa selvittelyssä
29. SharpCellin ympäristöluvan lupamääräyksen 7. selvittämiseen annettava vesihuoltolaitoksen ja ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto valmistelussa
30. Päijät-Hämeen maakuntakaava2060 -luonnoksesta annettava litin kunnan lausunto valmistelussa
31. Haravakylän kaavan valmistelu käynnissä.

Elinympäristövaliokunta

§ 58

15.10.2025

Valiokunnan ohjaus

Elinympäristövaliokunta merkitsi vireillä olevat asiat tiedoksi ilman ohjausta.

Elinympäristövaliokunta

§ 59

15.10.2025

**Muut asiat, elinympäristövaliokunta 15.10.2025**

Elinympäristövaliokunta 15.10.2025 § 59  
548/00.01.03/2025

Valmistelija

Tekninen johtaja Harri Hoffren, puh. 040 485 4037, harri.hoffren@iitti.fi

Asian selostus

Valiokunnan jäsenet voivat kokouksessa ottaa esille asioita, joita he haluavat valmisteluun, kehittää tai seurata tai asioita, joista he haluavat tehdä aloitteita.

Hallintosäännön 78 §:n mukaan valiokuntien yhteinen rooli valmistelussa on ohjata ja seurata kuntayhteistyön voimavarojen hyödyntämistä kunnan kokonaiskehittämisessä.

Elinympäristövaliokunnan tehtävänä on ohjata valmistelua, joka koskee maankäyttöä, liikennejärjestelmiä, kunnan rakennetun ympäristön sekä kiinteän omaisuuden ylläpitoa sekä turvallisen, ekologisen ja viihtyisän elinympäristön kehittämistä.

Kunnanvaltuusto on päätöksellään 10.6.2025 § 33 antanut tarkentavan luettelon elinympäristövaliokunnan tehtävistä. Lisäksi päätöksessä on todettu, että valiokunnan tehtävänä ei ole ohjata operatiivista toimintaa vaan viranhaltijoiden, kunnanhallituksen tai valtuuston päätettäväksi tulevien asioiden valmistelua tai olla aloiteellinen asioiden ottamiseksi valmisteltavaksi.

Elinympäristövaliokunnan kokouksessa esille otetut asiat:

Puheenjohtaja Reijo Houni otti kokouksessa esille konekeskuksen ulkopuolisille myymät konepalvelut ja liikennelupakoulutuksen, josta elinympäristövaliokunta ohjasi, että konekeskuksen nykyisen esihenkilön liikennelupakoulutus tulee pikimiten hoitaa kuntoon, jotta toiminta voi jatkua entisellään kuluvana vuonna tapahtuneen esihenkilövaihdoksen jälkeenkin.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 53, § 54, § 55, § 56, § 57, § 58, § 59**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.