

Kaavoituskatsaus 2024 ja kaavoitusohjelma 2024 - 2028

Kunnanhallitus 18.11.2024 § 271

Valmistelija

Tekninen johtaja Harri Hoffren, p. 0404854037, harri.hoffren@iitti.fi

Maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n mukaan kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä (kaavoituskatsaus).

Kaavoituskatsauksessa selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset päätökset ja toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen. Kaavoituskatsauksen yhteyteen on kysynnän sitä edellyttäessä liitettävä arvio asumiseen varattujen tonttien riittävydestä. Kaavoituskatsauksella ja siitä tiedottamisella edistetään kuntalaisten ja muiden osallisten mahdollisuuksia osallistua eri kaavojen valmisteluun ja esittää niistä mielipiteensä. Kaavoituskatsauksesta on tiedotettava sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla.

1.8.2021 voimaan tulleen hallintosäännön mukaan tekninen johtaja vastaa kaavoitusasioiden valmistelusta sekä kaavoituskatsauksen laatimisesta ja ylläpidosta. Hyväksymisestä päättää kunnanhallitus.

Kaavoituskatsaus 2024 -asiakirjan valmisteluun teknisen johtajan ohella ovat osallistuneet maankäyttöinsinööri sekä kuntien yhteinen kaavoittaja. Elinympäristövaliokunnan kokouksessa asiaan ei annettu ohjausta. Oleellimmat maankäytölliset asiat tulevan vuoden aikana keskittyvät uuden koulun kaavoitukseen ja valtatie 12 uuden linjauksen tuomiin mahdollisuuksiin elinkeinoelämän edellytysten parantamiseksi.

Esityslistan liitteenä jaetaan kaavoituskatsaus 2024 ja siihen sisältyvä kaavoitusohjelma 2024 – 2028.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan kaavoituskatsauksen 2024 sekä sen sisältämän kaavoitusohjelman. Kaavoituskatsaus annetaan tiedoksi kunnanvaltuustolle talousarvion käsittelyn yhteydessä.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanvaltuusto 10.12.2024 § 52
266/10.02.02/2023

Esittelijä

kunnanhallitus

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto merkitsee kaavoituskatsauksen 2024 tiedokseen.

Päätös

Keskustelun aikana varavaltuutettu Riitta Alestalo teki valtuutettu Janne Aallon kannattamana esityksen, että esityksen toisella sivulla kohdassa

Ptk tark.

Kaavoitusjärjestelmä, Asemakaava tehdään lauseeseen "Lisäksi on useita pieniä ranta-asetakaavoja" muutos, jossa sana "pieniä" poistetaan. Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja tiedusteli valtuustolta voiko se hyväksyä tehdyn muutosesityksen yksimielisesti.

Kunnanvaltuusto hyväksyi tehdyn muutosesityksen ja muutoin kunnanvaltuusto hyväksyi kunnanhallituksen esityksen.