

**Kunnanhallitus**

---

Aika 04.11.2024 klo 17:30 - 20:55

Paikka Kunnantalo, 2. krs. kokoushuone

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Savelainen Atte	Khall. puheenjohtaja	
	Mäntynen Timo	1. varapuheenjohtaja	
	Lintukangas Tatu	varajäsen (Lintukangas M.)	
	Lehtinen Seppo	Jäsen	
	Lonka Merja	Jäsen	
	Matilainen Päivi	Jäsen	
	Mertakorpi Siiri	Jäsen	
	Kari Jaana	Jäsen	
	Leino Eira	Kvalt. puheenjohtaja	
	Ollikainen Ari	Kvalt. 1. varapuheenjohtaja	
	Yli-Kaitala Markku	Kvalt. 3. varapuheenjohtaja	
	Salonen Jarkko	Esittelijä	
	Rimpiläinen Tuomas	Pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Lintukangas Minna		
	Kankkunen Antti		
	Aalto Janne		

## Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todettiin.

## Käsitellyt asiat

258 - 268

## Pöytäkirjantarkastajien valinta

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Merja Lonka ja Päivi Matilainen.

## Allekirjoitukset

Atte Savelainen  
puheenjohtajaTuomas Rimpiläinen  
pöytäkirjanpitäjä

## Pöytäkirjan tarkastus

Kausala

Merja Lonka  
pöytäkirjantarkastajaPäivi Matilainen  
pöytäkirjantarkastaja

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

[www.iitti.fi](http://www.iitti.fi)

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 258	Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat 4.11.2024	4
§ 259	Kiirehtimispyyntö korkeimmalle hallinto-oikeudelle 2519/2024	5
§ 260	Poikkeamislupa, laittilarakennuksen rakentaminen asemakaavan EV-alueelle Veteraanitiellä	6
§ 261	Vuoden 2025 alue- ja kuntavaalit: Äänestyspaikkojen määrääminen ja niistä ilmoittaminen, vaalitietojärjestelmän käyttö, vaalimateriaali, vaalikoulutus ym.	8
§ 262	Talousarvio 2025 ja taloussuunnitelma 2026-2027	11
§ 263	Tulovero- ja kiinteistöveroprosentit 2025	13
§ 264	Kasvatus- ja opetusjohtajan tehtäväkohtaisen palkan vahvistaminen virkasuhteen alkaessa	15
§ 265	Kunnan yleisten alueiden ja liikuntapaikkojen kesähoitokyselyn 2024 raportti	16
§ 266	Kunnanvaltuuston kokouksen 27.8.2024 päätösten täytäntöönpano	18
§ 267	Kunnanvaltuuston kokouksen 24.9.2024 päätösten täytäntöönpano	19
§ 268	Tilaisuudet, neuvottelut ja koulutus	20

**Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat 4.11.2024**

Kunnanhallitus 04.11.2024 § 258  
26/00.01.03/2022

Valmistelija

Kunnanjohtaja: Jarkko Salonen, puh. 040 726 2990, jarkko.salonen@iitti.fi

Kunnanjohtaja käy läpi lähiajan tilaisuudet ym. ja valmistelussa olevia tai muuten ajankohtaisia asioita, ja kunnanhallitus käy tarvittaessa evästyskeskustelun.

Kunnanhallituksen jäsenet ja valtuuston puheenjohtajisto voi esittää kysymyksiä ajankohtaisista asioista kunnanjohtajalle.

**Tapahtuneet**

11.10. Tienpidon ja liikenteen ajankohtaistapaaminen (Päijät-Häme)  
18.10. Päijät-Hämeen liiton kuntakierros

**Tulossa**

19.11. KymiRing Meet&Greet  
21.11. Kutsunnat Iitissä  
28.11. Teollisuusyritysten yritystapahtuma

**Valmistelussa**

- Koulukeskuksen sijaintivaihtoehtojen uudelleen tarkastelu

**Muut**

- Esihenkilövalmennuksen kartoitus

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee annetun selostuksen ja keskustelun tiedoksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

**Kiirehtimispyyntö korkeimmalle hallinto-oikeudelle 2519/2024**

Kunnanhallitus 04.11.2024 § 259  
73/02.05.00/2022

Valmistelija

Kunnanjohtaja: Jarkko Salonen, puh. 040 726 2990, jarkko.salonen@iitti.fi

Hämeenlinnan hallinto-oikeus on antanut päätöksen 1808/2024 kunnallisasiaa koskevassa valituksessa, joka koski Iitin kunnanhallituksen päätöstä 2.10.2023 § 207, Kausalan Kaukolämpö Oy:n osakekannan myynti Adven Oy:lle.

Hallinto-oikeus on hylännyt valituksen oikeudenkäyntikuluvaatimuksineen. Iitin kunta on tiedustellut lainvoimaisuustodistusta Korkeimmalta Hallinto-oikeudelta ja saanut tässä yhteydessä tiedon, että asiassa on jätetty valituslupahakemus. Valituslupahakemuksesta on saatu kuntaan kopio 24.10.2024.

Osakekauppa on ollut tarkoitus tehdä jo vuonna 2022, mutta se on valitusprosessien vuoksi siirtynyt tähän mennessä jo kahdella vuodella. Asiaan liittyvien merkittävien taloudellisten ja toiminnallisten syiden johdosta ja valituslupahakemuksen ollessa ilmeisen perusteeton on aiheellista pyytää Korkeimmalta hallinto-oikeudelta valituslupahakemuksen käsittelemistä kiireellisenä.

Liitteenä: Kiirehtimispyyntökirjelmä

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Iitin kunnanhallitus päättää pyytää Korkeimmalta hallinto-oikeudelta valituksenalaisesta päätöksestä tehdyn valituksen käsittelyä kiireellisenä ja hyväksyy liitteenä olevan kiirehtimispyynnön.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Merkittiin, että Siiri Mertakorpi poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

Liitteet

Kiirehtimispyyntö Korkeimmalle hallinto-oikeudelle 4.11.2024

**Poikkeamislupa, laitetarakennuksen rakentaminen asemakaavan EV-alueelle Veteraanitiellä**

Kunnanhallitus 04.11.2024 § 260  
470/10.03.00/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Harri Hoffren, puh. 040 485 4037, harri.hoffren@iitti.fi

**Hakija:** rakennuspaikan haltija (maanvuokrasopimus 1.6.2024)**Rakennuspaikka ja kaavoitus tilanne:** määräala kiinteistöstä Eerola II 142-403-3-721, vuokra-alueen pinta-ala n. 100 m2.**Rakennustoimenpide:** Televerkon laittilan 30 m2 rakentaminen.**Poikkeaminen:** rakentaminen kaavan EV-alueelle (suojaviheralue).**Hakijan esittämät erityiset syyt ja perustelut sekä arvio vaikutuksista:**  
Vaikutukset vähäiset.**Lausunnot ja naapurien kuuleminen:** Kunta on suorittanut naapurien kuulemisen. Naapureilla ei ollut huomautettavaa.

Kunnan hallintosäännön 13 § 1. mom kohdan 23p mukaan kunnanhallitus päättää poikkeamispäätöksistä (MRL 171 §, 172 §).

Poikkeamislupa voidaan myöntää vain, jos MRL 171.2 §:ssä säädetyt poikkeamisen oikeudelliset edellytykset täyttyvät ja jos lisäksi on olemassa pykälän 1 momentissa tarkoitettu erityinen syy. Erityiset syyt ovat luonteeltaan maankäytöllisiä, eivät esimerkiksi henkilökohtaisia.

MRL 174.2 §:n mukaan kunnan on määrättävä poikkeamispäätöksessä aika, jonka kuluessa poikkeamispäätöstä vastaavaa rakennuslupaa on haettava. Määräaika voi olla enintään kaksi vuotta. Poikkeamislupaan voidaan asettaa ehtoja.

Esityslistan oheismateriaalina jaetaan asemakaavaote ja hakemuksen asemapiirros.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää haetun poikkeamisluvan.

- Haettu rakentaminen ja sen vaikutukset ovat vähäisiä.
- Rakennus palvelee yhdyskuntateknisiä palveluja.
- Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Poikkeaminen ei vaikeuta luonnonsuojelun tai rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Poikkeaminen ei myöskään johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen eikä muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. MRL 171 §, 1 ja 2 mom.

Kunnanhallitus

§ 260

04.11.2024

Säädökset: MRL 58 § ja MRL 171.1-2 §. Kunnan hallintosäännön 13 § 1 mom. kohta 23p.

Päätös annetaan julkisanon jälkeen. Antopäivä 13.11.2024.

Poikkeamispäätös on voimassa 2 vuotta antopäivästä lukien, jonka kuluessa poikkeamispäätöstä vastaavaa rakennuslupaa on haettava (MRL 174.2 §).

Lupa- ja valvontamaksu 517,50 e (rakennusvalvontataksa 11.2 §), veroton viranomaispalvelu.

Päätöksen tiedoksianto: Hakija, Hämeen ELY-keskus ja rakennusvalvontaviranomainen sekä muistutuksen tehneet ja ne, jotka sitä erikseen pyytävät. MRL 174.3 - 4 §.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

**Vuoden 2025 alue- ja kuntavaalit: Äänestyspaikkojen määrääminen ja niistä ilmoittaminen, vaalitietojärjestelmän käyttö, vaalimateriaali, vaalikoulutus ym.**

Kunnanhallitus 04.11.2024 § 261

455/00.00.00/2024

Valmistelija

Hallintosihteeri/Keskusvaalilautakunnan sihteeri Henni-Leena Jaakkola, puh. 040-194 6048, henni-leena.jaakkola@iitti.fi

Kunnanhallitukselle on saapunut 16.9.2024 päivätty kirje, jossa oikeusministeriö pyytää kunnanhallitusta saattamaan kirjeen kunnan keskusvaalilautakunnan tietoon.

Vuonna 2025 toimitetaan samanaikaisesti kahdet yleiset vaalit: aluevaalit ja kuntavaalit. Koska vaalit toimitetaan samanaikaisesti, kutsutaan niitä nimellä alue- ja kuntavaalit.

Alue- ja kuntavaalien vaalipäivä on sunnuntai 13.4.2025. Ennakkoäänestyksen ajanjakso on kotimaassa 2. – 8.4.2025 (seitsemän päivää keskiviikosta tiistaihin) ja ulkomailla 2. – 5.4.2025 (neljä päivää keskiviikosta lauantaihin). Suomalaisessa laivassa ulkomaan ennakkoäänestys voidaan aloittaa jo keskiviikkona 26.3.2025.

Aluevaaleissa valitaan hyvinvointialueiden aluevaltuustot ja kuntavaaleissa kuntien valtuustot. Sekä aluevaltuustojen että kuntien valtuustojen toimikausi alkaa 1.6.2025 ja kestää vuoden 2029 toukokuun loppuun.

Helsingin kaupunki ei ole hyvinvointialue eikä kuulu mihinkään hyvinvointialueeseen, joten siellä toimitetaan vain kuntavaalit. Helsingin alueella olevissa yleisissä ennakkoäänestyspaikoissa ja laitoksissa voivat kuitenkin muiden kuntien äänioikeutetut äänestää myös aluevaaleissa.

Aluevaalien toimittamisessa noudatetaan hyvinvointialueesta annettua lakia (611/2021) ja vaalilakia (714/1998). Kuntavaalien toimittamisessa noudatetaan kuntalakia (410/2015) ja vaalilakia.

Vaalilain 9 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kotimaan yleisten ennakkoäänestyspaikkojen lukumäärästä ja sijainnista kunnassa. Jokaisessa kunnassa on oltava vähintään yksi ennakkoäänestyspaikka, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Kunnan on vaalijärjestelyissään huolehdittava siitä, että äänestyspaikat ovat saavutettavia ja esteettömiä ja että äänestäminen äänestyspaikoissa on kaikissa tilanteissa äänestäjille mahdollisimman turvallista ja että järjestelyt myös näyttävät äänestäjien silmissä siltä. Yhtä lailla äänestyspaikoissa on pystyttävä huolehtimaan myös vaalivirkailijoiden turvallisuudesta. Erillinen ohje äänestyspaikkojen määramisestä liite 2 on oikeusministeriön kirjeessä 16.9.2024.

Kunnanhallituksen asiana on tehdä ennakoäänestyksen toimittamista varten tarvittavat hankinnat siten kuin hankinnat kunnassa suoritetaan. Jos kunta järjestää ennakoäänestyksen jonkin ulkopuolisen tahon tiloissa, esimerkiksi kauppakeskuksen aulatilassa, se sopii siitä itsenäisesti suoraan asianomaisen tahon kanssa.

Vaalilain 8 §:n mukaan kunta muodostaa yhden äänestysalueen, jolle sitä ole tarpeen jakaa useampaan äänestysalueeseen. Äänestysalueista päättää valtuusto. Vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleissa noudatetaan sitä äänestysaluejakoa, joka tulee voimaan 1.1.2025 ja joka perustuu kuntien elokuun 2024 loppuun mennessä Digi- ja väestötietovirastolle ilmoittamiin äänestysaluejakopäätöksiin.

Jokaisella äänestysalueella on kunnanhallituksen päätöksellä määrätty vaalipäivän äänestyspaikka. Vaalipäivänä äänestäjä voi äänestää vain sen äänestysalueen äänestyspaikassa, joka on merkitty äänioikeusrekisteriin hänen kohdalleen. Vaalipäivän äänestyspaikat ovat samat aluevaaleissa ja kuntavaaleissa.

Kunnanhallituksen tulee tehdä päätökset yleisistä ennakoäänestyspaikoista ja vaalipäivän äänestyspaikoista hyvissä ajoin siten, että paikkoja koskevat tiedot voidaan merkitä oikeusministeriön vaalitietojärjestelmään (VAT) **perjantaihin 24.1.2025 klo 12** mennessä.

Kuntavaaleissa valittavien valtuustojen koot määräytyvät kuntalain 16 §:n mukaisesti. Pykälän 1 momentissa säädetään valtuuston vähimmäiskoosta, joka perustuu väestötietojärjestelmässä 30.11.2024 päivän päättyessä olevaan kunnan asukaslukuun. Pykälän 2 momentin mukaan valtuusto voi kuitenkin päättää vähimmäiskokoaan suuremmasta valittavien valtuutettujen määrästä. Kunnan on ilmoitettava oikeusministeriölle vaalivuotta edeltävän vuoden loppuun mennessä eli siis viimeistään 31.12.2024

- päätös valittavien valtuutettujen 16 §:n 1 momentissa tarkoitettua lukumäärää suuremmasta lukumäärästä tai
- aiemman päätöksen muuttamisesta.

Kunnan on huolehdittava, että ilmoitus tehdään sanotussa määräajassa. Mikäli kunta on jo ennen tämän kirjeen laatimista ehtinyt tehdä ilmoituksen kirjeellä tai sähköpostilla oikeusministeriön virastosähköpostiin, ilmoitukset otetaan luonnollisesti sellaisenaan huomioon.

Ilmoitusta oikeusministeriölle ei tehdä, jos kunta teki vuoden 2017 tai vuoden 2021 kuntavaaleja varten päätöksen vähimmäismäärää suuremmasta valtuutettujen määrästä, ilmoitti sen oikeusministeriölle kuntalain aikataulun mukaisesti ja aikoo nyt jatkaa samalla valtuutettujen lukumäärällä vuoden 2025 kuntavaaleissa.

Vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien äänestyspaikkojen määräämisessä tulee ottaa huomioon äänestysalueen Kausala äänestyspaikkana toimineen kunnantalon aulatilassa olevan kirjaston toiminta ja sen tuomat tilamuutokset.

Ennakoäänestystilan tulee olla riittävän suuri, jotta äänestys voidaan toimittaa sujuvasti ja luotettavasti eli äänestäjän vaalisalaisuus, vaalivapaus ja vaalirauha turvaten (vaalilain 56 § 2 mom.). Tilaan tulee voida sijoittaa tarpeellinen määrä pisteitä, joissa tarkastetaan äänestäjän henkilöllisyys, annetaan äänestyslippu ja otetaan äänestys vastaan. Tilan tulee olla siten mitoitettu ja järjestetty, että ruuhkaa ja jonoja syntyy mahdollisimman vähän.

Vaalipäivän äänestyspaikkoja määrätessään kunnan tulee kiinnittää huomiota seuraaviin asioihin:

– Äänestyspaikan tulee pääsääntöisesti olla äänestysalueella, mutta erityisistä syistä se voidaan sijoittaa äänestysalueen tai kunnankin ulkopuolelle, jollei siitä aiheudu äänestäjille kohtuutonta haittaa

– Varsinaisen äänestyshuoneen lisäksi äänestyspaikassa tulee olla odotustilaa. Jollei erillistä odotushuonetta ole käytettävissä, on erityinen paikka äänestyshuoneen vieressä sopivalla tavalla erotettava niin, että äänestäjät voivat siitä suoraan siirtyä äänestyshuoneeseen. Tämä paikka on voitava sulkea siten, että pääsy sinne estetään muilta kuin niiltä äänestäjiltä, jotka ovat saapuneet ennen kello 20;

– Äänestyspaikan esteettömyyden, järjestyksenpidon, opastuksen sekä muiden näkökohtien osalta viitataan siihen, mitä edellä ennakoäänestyspaikkojen osalta todetaan.

Oheismateriaalina:

Oikeusministeriön kirje 16.9.2024

Oikeusministeriön muistio 11.6.2024

Kuntien vaaliviranomaisten tehtävät kunta- ja aluevaaleissa, vaalirahoitus ja vaalien ulkomainonta, Kuntaliiton yleiskirje 9/2024

Äänestyspaikkojen esteettömyyden tarkistuslista

Liikkuva ennakoäänestyspaikka alue- ja kuntavaaleissa 2025 (ehdotus)

Yleiset ennakoäänestyspaikat ja vaalipäivän äänestyspaikat alue- ja kuntavaaleissa 2025 (ehdotus)

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää yleisistä ennakoäänestyspaikoista aukioloaikoiheen sekä vaalipäivien äänestyspaikoista esityslistan oheismateriaalina olevien ehdotusten mukaisesti. Lisäksi kunnanhallitus päättää antaa kunnan keskusvaalilautakunnalle tiedoksi oikeusministeriön kirjeen vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleista.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 238

28.10.2024

Kunnanhallitus

§ 262

04.11.2024

**Talousarvio 2025 ja taloussuunnitelma 2026-2027**

Kunnanhallitus 28.10.2024 § 249

Valmistelija

Hallinto- ja talousjohtaja: Tuomas Rimpiläinen, puh. 040 481 8401,  
tuomas.rimpilainen@iitti.fi

Kuntalain (410/2015) 110 §:ssä säädetään kunnan talousarviosta. Valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen.

Talousarvion rakenteesta on säädetty, että talousarvion tulee sisältää käyttötalous- ja tuloslaskelmaosat sekä investointi- ja rahoitusosat. Kunnanjohtajan ehdotus talousarvioksi 2025 ja taloussuunnitelmaksi 2026-2027 esitellään kunnanhallitukselle.

Kunnanhallitus on antanut talousarvion valmisteluohjeen, jonka lähtökohtana on ollut ennakoitu tulokehitys, työehtosopimuksen mukaiset korotukset ja muutoin vain toiminnan kannalta välttämättömien lisäykset sisältävän talousarvion laatiminen. Raamiin ei ole ollut sisällytetty kunnalle liiketoimintakaupalla 1.6.2024 siirtynyttä Vesihuoltolaitoksen liiketoimintaa.

Kunnanjohtajan talousarvioehdotus jaetaan kunnanhallituksen jäsenille sähköpostitse ja paperiversiona kokouksessa. Talousarvioasiakirja täydentyy tilasto- ja toimintaympäristötietojen osalta marraskuun aikana.

Talousarvion käsittelyn suunniteltu aikataulu:

28.10. Kunnanhallitus aloittaa talousarvion käsittelyn ja toimialajohtajat ovat läsnä esittelemässä omat osa-alueensa.

4.11. Kunnanhallitus jatkaa talousarvion käsittelyä ja tekee valtuustolle esitykset veroprosenteista vuodelle 2025. (valtuuston kokous 12.11.)

18.11. Kunnanhallitus tekee esityksen talousarviosta kunnanvaltuustolle.

Tarvittaessa kunnanhallitus voi pitää em. kokousten lisäksi ylimääräisiä kokouksia talousarvion käsittelyn niin vaatiessa.

10.12. Kunnanvaltuusto käsittelee talousarvion.

Kunnanhallitus  
Kunnanhallitus

§ 238  
§ 262

28.10.2024  
04.11.2024

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus aloittaa vuoden 2025 talousarvion ja vuosien 2025-2026 taloussuunnitelman käsittelyn käyttötalousosan ns. läpiluvulla, antaa ohjeistuksen jatkovalmisteluun ja päättää jatkaa käsittelyä seuraavassa kokouksessaan yksityiskohtaisella käsittelyllä.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus 04.11.2024 § 262  
440/02.01.00/2024

Valmistelija

Hallinto- ja talousjohtaja Tuomas Rimpiläinen, puh. 040 481 8401,  
tuomas.rimpilainen@iitti.fi

Kunnanhallitus jatkaa talousarvion käsittelyä yksityiskohtaisella käsittelyllä.

Talousarviokirjan päivitetty versio toimitetaan erillisenä sähköpostina kunnanhallituksen jakelulla.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus jatkaa talousarvion käsittelyä ja päättää, että lopullinen käsittely pidetään 18.11.2024 kokouksessa.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Merkittiin, että Seppo Lehtinen, Timo Mäntynen ja Eira Leino poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana.

**Tulovero- ja kiinteistöveroprosentit 2025**

Kunnanhallitus 04.11.2024 § 263  
179/02.02.01/2022

Valmistelija

Hallinto- ja talousjohtaja Tuomas Rimpiläinen, puh. 040 481 8401,  
tuomas.rimpilainen@iitti.fi

Valtuustojen tulee kuntalain 111 §:n mukaisesti päättää kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä. Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden veroprosentit Verohallinnolle viimeistään edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä (Laki säädettyjen määräaikain laskemisesta 150/1930 5 §). Vuoden 2025 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit tulee siis ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään **maanantaina 18.11.2024**.

Tuloveroprosentti vuodelle 2025 ilmoitetaan prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella.

Vuoden 2025 alussa ennakonpidätysmenettely muuttuu. Verokortit tulevat voimaan heti tammikuun alusta. Muutoksella helpotetaan sekä kansalaisten että suoritusten maksajien verokorttien käsittelyä ja siitä aiheutuvaa työtä. Verokorttien voimaantulo 1.1. aiheuttaa aikaistuksen myös verokorttien tuotannon aikatauluun Verohallinnossa.

Vuoden 2025 kiinteistöveroprosentit:

Tasavallan Presidentti vahvisti lain kiinteistöverolain muuttamisesta ja laki tuli voimaan 1.1.2024. Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella.

Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17 päivänä. Verohallinto voi myöhentää ilmoituksen antamisen määräaika. Jos ilmoitusta ei ole annettu määräajassa, verotuksessa voidaan noudattaa edellisen vuoden kiinteistöveroprosentteja, kuitenkin vähintään alinta lain mukaista prosenttia. Jos kunnan Verohallinnolle ilmoittama kiinteistöveroprosentti poikkeaa tässä laissa säädetystä, verotuksessa voidaan noudattaa lähintä lain mukaista prosenttia. (Laki kiinteistöverolain muuttamisesta 1048/2023).

Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2025 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 1,30-2,00 % (Laki kiinteistöverolain muuttamisesta 1048/2023).
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,41-1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93-2,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,93-3,10 %
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00-2,00 % (kiinteistöveroprosentiksi 0,00 vain, jos valtuusto on erikseen näin määrännyt. Jos erillistä veroprosenttia ei ole päätetty, jätetään ilmoituskenttä tyhjäksi.)
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 2,00-6,00 % (Huom! KiintVL 12 b §:ssä mainituissa kunnissa alaraja on kunnanvaltuuston määräämä yleinen veroprosentti + 3,00 %)

Iitin kunnan tulovero- ja kiinteistöveroprosentit vuonna 2024

Kunnallisvero 8,60 %

Kiinteistövero:

Yleinen: 1,30 (Hallituksen esitys eduskunnalle kiinteistöverolain muuttamisesta 1.1.2024 tullut voimaan)

Vakituinen asuminen 0,65 %

Muu asuminen 1,25 %

Yleishyödyllinen yhteisö 0,00 %

Voimalaitos 3,10 %

Osana asian esittelyä viranhaltijat esittelevät koostetusti valtuustolle talousarvion 2025 valmistelutilanteen, johon ehdotus veroprosenteista perustuu.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että vuodelle 2025 hyväksytään veroprosentit seuraavasti:

Kunnallisvero 8,60 %

Kiinteistövero:

Yleinen 1,30 %

Vakituinen asuminen 0,65 %

Muu asuminen 1,25 %

Yleishyödyllinen yhteisö 0,00 %

Voimalaitos 3,10 %

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

**Kasvatus- ja opetusjohtajan tehtäväkohtaisen palkan vahvistaminen virkasuhteen alkaessa**

Kunnanhallitus 04.11.2024 § 264  
36/01.01.01/2022

Valmistelija

Kunnanjohtaja: Jarkko Salonen, puh. 040 726 2990, jarkko.salonen@iitti.fi

Kunnanhallitus valitsi kokouksessaan 16.9.2024 Kasvatus- ja opetusjohtajan virkaan Aarne Ylipihan.

Kunnanhallituksen päätöksestä ei ole säädetyssä ajassa tehty oikaisuvaatimusta, joten kasvatus- ja opetusjohtajan virkavaali on saanut lainvoiman.

Aarne Ylipiha on toimittanut kuntaan hyväksyttävän todistuksen terveydentilastaan ja ilmoittanut ottavansa viran vastaan siten, että virantoimitus vakinaisessa virkasuhteessa alkaa 11.11.2024.

Hallintosäännön 52 §:n mukaisesti kunnanjohtaja on kasvatus- ja opetusjohtajan esimiehenä vahvistanut 31.10.2024 § 25 alaisensa virkavaalin, terveydentilasta annetun selvityksen ollessa varaukseton.

Hallintosäännön 36 §:n mukaisesti toimialajohtajan palkkauksesta ja sen muutoksista päättää kunnanhallitus.

Osana hakuprosessia on ollut mahdollisuus esittää palkkatoive ja palkkauksesta on neuvoteltu hakijan kanssa ennen virkavalintaa.

Toimialajohtajien virat ovat palkkausjärjestelmän ulkopuolisia virkoja, joten viran täytön yhteydessä niille on vahvistettava erikseen tehtäväkohtainen palkka.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee virkavaalin vahvistamisen ja viran vastaanottamisen tiedoksi. Hakuilmoituksessa ja valintapäätöksessä määritelly koeaika alkaa virantoimituksen aloittamisesta lukien.

Kasvatus- ja opetusjohtajan tehtäväkohtaiseksi palkaksi virkasuhteen alkaessa päätetään 6018,52 euroa. Hinnoittelutunnus on 01999999.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

**Kunnan yleisten alueiden ja liikuntapaikkojen kesähoitokyselyn 2024 raportti**

Kunnanhallitus 04.11.2024 § 265  
459/00.01.03/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Harri Hoffren, p. 0404854037, [harri.hoffren@iitti.fi](mailto:harri.hoffren@iitti.fi)

Tekniset palvelut ja liikuntapalvelut on vuosittain tehnyt ns. kesähoitokyselyn kunnan yleisten alueiden ja liikuntapaikkojen hoidosta sekä asiakaspalvelusta.

Elinympäristövaliokunnan kokouksen 24.10.2024 asialistalla on raportti v. 2024 kyselystä. Raportti menee myös palveluvaliokunnan käsittelyyn.

Kesähoitokysely on toteutettu nettikyselynä 17.7.2024 – 15.9.2024 kunnan kotisivuilla, ja lisäksi kyselyyn voi vastata paperilla litti-pisteessä ja Ravilinnan liikuntahallilla.

Elinympäristövaliokunta on ohjannut, että vastaajien määrän lisäämiseen on panostettava. Tänä vuonna kysely avattiin aiempia vuosia aiemmin ja kyselystä julkaistiin myös heräte paikallislehti Iitinseudussa.

Vastauksia saatiinkin viimevuotista enemmän. Yhteensä 47 kpl (viime vuonna 27 kpl). Vastaajien määrän edelleen lisäämiseksi, kysely voitaisiin avata ensi vuonna vielä aiemmin esim. KesäKausalan avajaisissa kesäkuun alussa, ja kerätä vastauksia myös esim. Kirkonkylän Kylätalolla.

Kyseessä on 15. vastaava kysely.

Kyselyssä kysyttiin asteikolla 1 - 5 (1=huono, 5=kiitettävä) kesähoidosta ja asiakaspalvelusta. Lisäksi sai antaa sanallista palautetta. Edelliseen vuoteen tehdyn vertailun mukaan tyytyväisyys oli pääosin laskenut eri osa-alueilla, mutta liikuntapaikkojen asiakaspalveluun oltiin tyytyväisempiä kuin neljään edelliseen vuoteen. Tyytyväisyys liikuntapaikkojen hoitoon kokonaisuudessaan oli hieman laskenut, mutta yksittäisten osa-alueiden, uimarantojen ja rantautumispaikkojen hoitoon oltiin tyytyväisempiä. Sanallisissa palautteissa annettiin uimarantojen, uuden Heinlahden uimarannan osalta kuitenkin useampi moite. Useampi moite annettiin myös pyöräteiden huonosta kunnosta, mikä (huono kunto) otettiin esille jo talvihoitokyselyssä. Palautteissa tulikin pääasiassa moitteita, mutta myös kiitosta jaettiin puutarhurille kukkaistutuksista ja torin sekä kylän viihtyisyydestä. Liikuntapalvelut sai kiitosta kuntosalin ylläpidosta ja uusista aukioloajoista sekä hankinnoista.

Raportti annetaan alueista vastaaville tiedoksi ja huomioitavaksi sekä vastineen antamista varten. Tarkoituksena on julkaista kunnan verkkosivuilla kesähoitokyselyn tulokset ja vastine saatuihin palautteisiin.

Kunnanhallitus

§ 265

04.11.2024

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee kunnan yleisten alueiden ja liikuntapaikkojen kesähoitokyselyn 2024 tiedoksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

**Kunnanvaltuuston kokouksen 27.8.2024 päätösten täytäntöönpano**

Kunnanhallitus 04.11.2024 § 266  
29/00.01.03/2022

Kunnanvaltuuston kokouksen 27.8.2024 pöytäkirja tarkastettiin 9.9.2024 ja tarkastettu pöytäkirja on julkaistu yleisesti nähtäville 9.9.2024.

Kokouksessa käsiteltiin seuraavat asiat:

§ 31 Eronpyyntö luottamustoimista ja muutos kunnanvaltuuston kokoonpanoon, Eemeli Lehtinen

§ 32 Eronpyyntö elinvoima- ja resurssivaliokunnan jäsenyydestä, Jaana Kari

§ 33 Eronpyyntö kunnanhallituksen jäsenyydestä, Eira Leino

§ 34 Osavuosikatsaus 1-6 2024

Kuntalain (410/2015) 96 §:n mukaan, jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa, että kunnanvaltuusto ei ole kokouksen 27.8.2024 päätöksiä tehdessään ylittänyt toimivaltaansa ja että päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä eivätkä ne muutoinkaan ole lainvastaisia.

Näin ollen kunnanhallitus päättää panna kunnanvaltuuston tekemät päätökset täytäntöön.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

**Kunnanvaltuuston kokouksen 24.9.2024 päätösten täytäntöönpano**

Kunnanhallitus 04.11.2024 § 267  
29/00.01.03/2022

Kunnanvaltuuston kokouksen 24.9.2024 pöytäkirja tarkastettiin 3.10.2024 ja tarkastettu pöytäkirja on julkaistu yleisesti nähtäville 3.10.2024.

Kokouksessa käsiteltiin seuraavat asiat:

§ 35 Kunnanhallituksen jäsenen (Kari) varajäsenen nimeäminen

§ 36 Kunnanhallituksen vastine tarkastuslautakunnan arviointikertomuksessa esitettyihin kysymyksiin ja huomioihin

§ 37 Valtuustoaloite, litin kunnan torjuttava maksuttoman toisen asteen koulutuksen romuttaminen

§ 38 Valtuustoaloite, Kouluhankkeen valmisteluun suunnittelutyöryhmän ja rakennustoimikunnan perustaminen

§ 39 Valtuustoaloite, Kalastuslaiturin rakentaminen maalaiturin jatkeeksi Rantamakasiinin läheisyyteen

§ 40 Valtuustoaloite, maksuttoman kuntosaliedun ikärajan laskeminen 65-vuoteen.

§ 41 Kunnanvaltuuston kokouksessa jätetyt valtuustoaloitteet 24.9.2024

Kuntalain (410/2015) 96 §:n mukaan, jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Esittelijä Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus Kunnanhallitus toteaa, että kunnanvaltuusto ei ole kokouksen 24.9.2024 päätöksiä tehdessään ylittänyt toimivaltansa ja että päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä eivätkä ne muutoinkaan ole lainvastaisia.

Näin ollen kunnanhallitus päättää panna kunnanvaltuuston tekemät päätökset täytäntöön.

Valtuustoaloitteiden valmistelu:

Aloite 1: Miten parhaiten uudessa litin pääliittymässä tuotaisiin esiin litti

Päätöksen tekijä: Kunnanhallitus

Valmistelija: hallinto- ja talousjohtaja / tekninen johtaja

Aikataulu: 31.12.2025 mennessä

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

**Tilaisuudet, neuvottelut ja koulutus**

Kunnanhallitus 04.11.2024 § 268

Puhujavuorot itsenäisyyspäivän juhlassa ja uuden vuoden vastaanotossa vuonna 2024:

Itsenäisyyspäivän 6.12. kunniakäynti ja seppelleenlasku sankarihaudoilla

litin kirkonkylä SDP  
Vuolenkoski AITO tai KOK

Itsenäisyyspäivän tervehdyssanat SDP  
Itsenäisyyspäivän juhlapuhe KESK

Uuden vuoden tervehdys 31.12. Viranhaltija

Hämeen kauppakamarin syyskokous ma 18.11.2024, edustajaksi Ari Ollikainen, varalla Eira Leino.

Esittelijä Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee tilaisuudet ja puhujavuorot tiedoksi.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 258, § 259, § 261, § 262, § 263, § 264, § 265, § 266, § 267, § 268**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 260

## VALITUSOSOITUS

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeen. Päätöksen antopäivä lukee päätöksessä. Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisen tietoon silloin, kun se on annettu.

Valitusoikeus poikkeamispäätöksestä/suunnittelutarveratkaisusta on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa;
- 4) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 5) kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 6) toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhdistyksellä, jonka tarkoituksena on luonnon- tai ympäristönsuojelun tai kulttuuriarvojen suojelun edistäminen taikka elinympäristön laatuun muutoin vaikuttaminen;
- 7) viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Valitus tehdään kirjallisella valituksella Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Käyntiosoite: Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 5, Hallinto-oikeuden istuntosali on oikeustalon pohjakerroksessa ja asiakaspalvelu 1. kerroksessa., Hämeenlinna

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna

Puhelin: 029 56 42210 (asiakaspalvelu)

Faksi: 029 56 42269

Sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Asiakaspalvelu on avoinna ma-pe 8.00 - 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valitusaika on 30 päivää. Valitusaika luetaan päätöksen antopäivästä, antopäivää kuitenkin lukuun ottamatta. Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdista päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin [tuomioistuinmaksulaissa \(1455/2015\) \(Finlex\)](#) säädetään.